

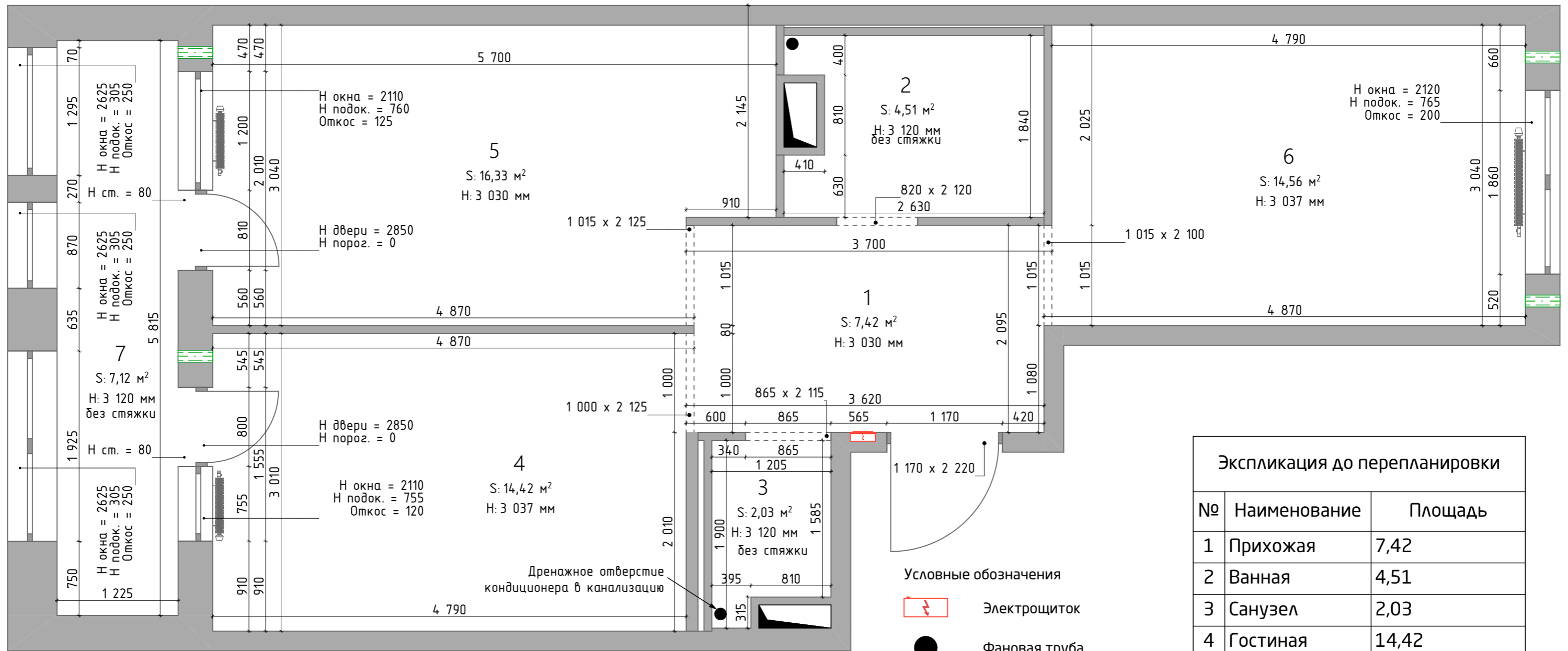
# CHI DESIGN

СТУДИЯ ДИЗАЙНА ИНТЕРЬЕРОВ

Дизайн-проект жилой квартиры

Санкт-Петербург  
2022

Ведомость рабочих чертежей		
Лист	Наименование	Масштаб
01	Обмерный план	1:40
02	План демонтажных работ	1:40
03	План возводимых перегородок	1:40
04	План монтажных работ. Двери и радиаторы	1:40
05	План расстановки мебели и оборудования	1:40
06	План размещения сантехнического оборудования	1:40
07	Спецификация сантехнического оборудования	
08	План размещения осветительного оборудования с привязкой выводов	1:40
09	План осветительного оборудования с привязкой выключателей	1:40
10	План размещения розеток и выключателей	1:40
11	Спецификация осветительного оборудования. Ведомость электромонтажных изделий	
12	Схемы и рекомендации	
13	План "тёплых полов"	1:40
14	План напольных покрытий. Спецификация материалов	1:40
15	План потолков. Сечения и разрезы	1:40
16	План потолков. Отделка	1:40
17	Развёртки стен. Прихожая	1:30
18	Развёртки стен. Ванная	1:30
19	Развёртки стен. Санузел	1:25
20	Развёртки стен. Кухня-гостиная	1:40
21	Развёртки стен. Спальня	1:30
22	Развёртки стен. Детская	1:35
23	План с указанием материалов отделки стен	1:40
24	Ведомость отделки помещений	1:35



Н окна = 2110  
 Н подок. = 760  
 Откос = 125

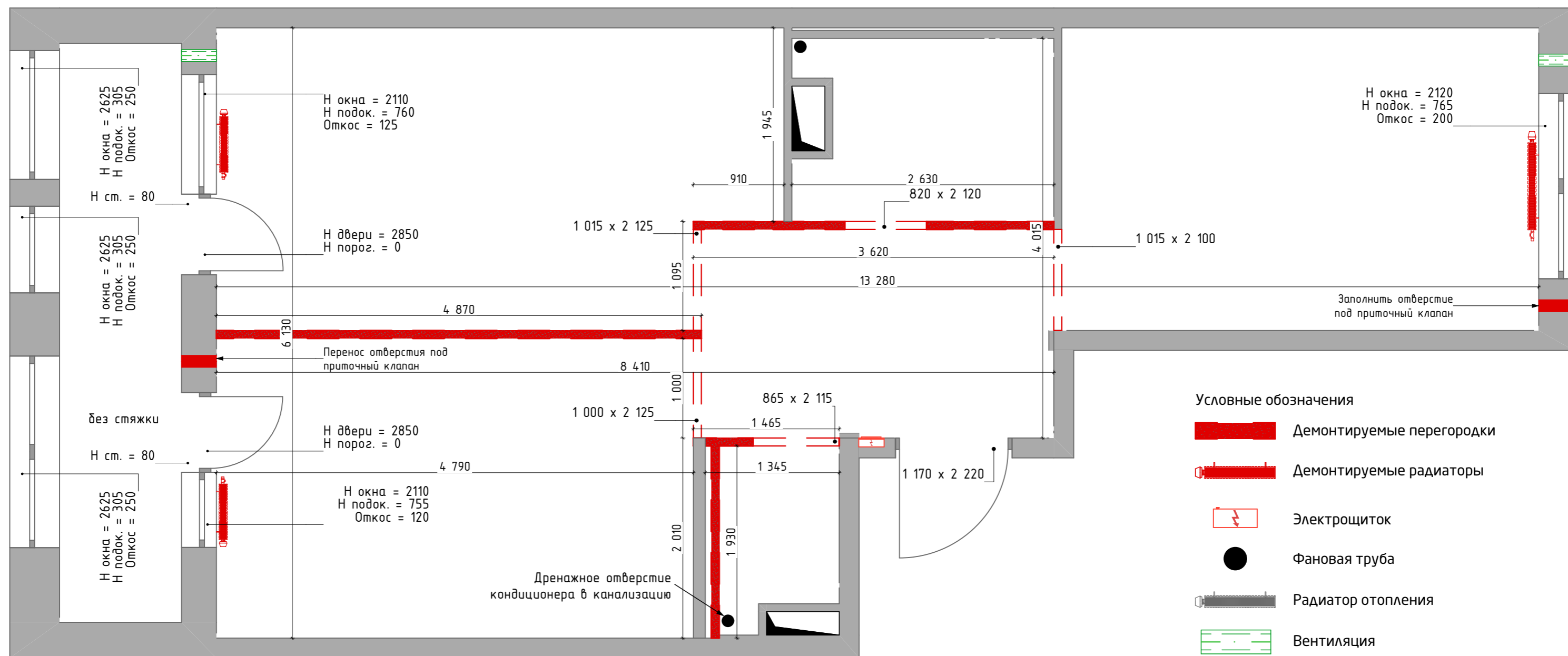
Н двери = 2850  
 Н порог. = 0

Н окна = 2110  
 Н подок. = 755  
 Откос = 120

Дренажное отверстие  
 кондиционера в канализацию

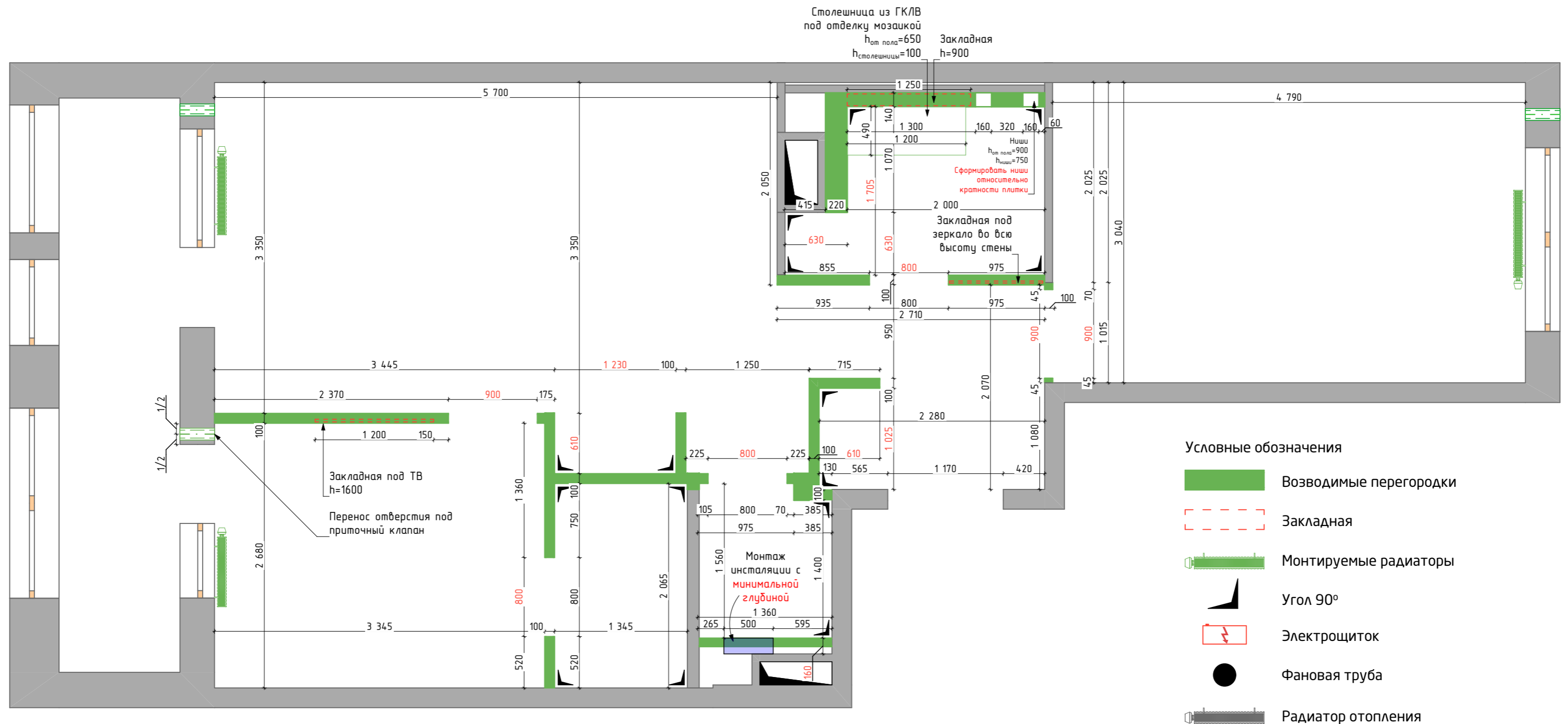
- Условные обозначения
- Электрощиток
  - Фановая труба
  - Радиатор отопления
  - Вентиляция

Экспликация до перепланировки		
№	Наименование	Площадь
1	Прихожая	7,42
2	Ванная	4,51
3	Санузел	2,03
4	Гостиная	14,42
5	Кухня	16,33
6	Комната	14,56
7	Лоджия	7,12
		<b>66,39 м²</b>



**Примечания:**

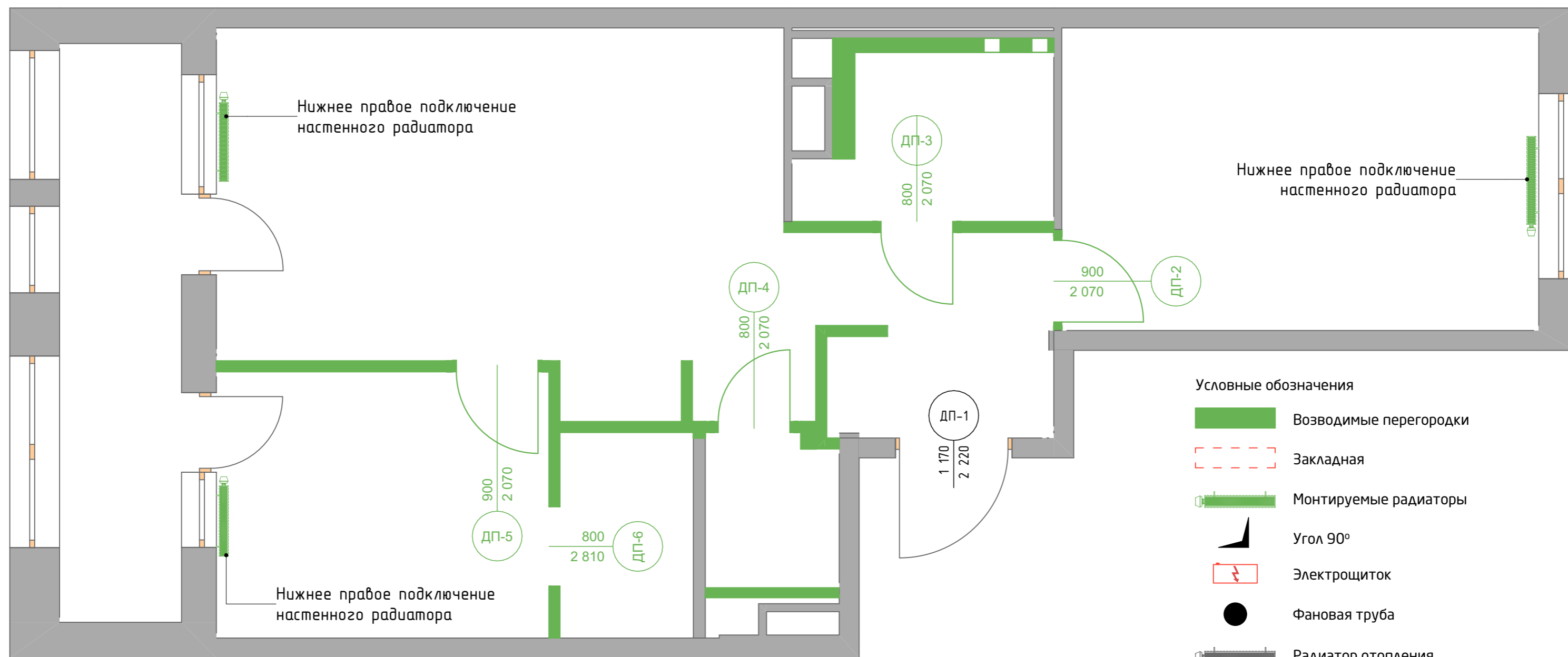
1. До демонтажа перегородок, при необходимости, установить распорки для фиксации перекрытий.  
Перегородки разбирать частями без обрушения больших элементов.
2. Дополнительные работы (при необходимости):
  - очистка стен от старых покрытий (обои, плитка, краска, штукатурка);
  - демонтаж напольных покрытий;
  - демонтаж дверей;
  - демонтаж окон и/или подоконных досок;
  - демонтаж радиаторов отопления.
3. После демонтажа оценить уклоны стен и состояние чернового пола (стяжки).



Окончательные размеры дверных проемов определяются после выезда производителя дверей и получения тех. задания от него!

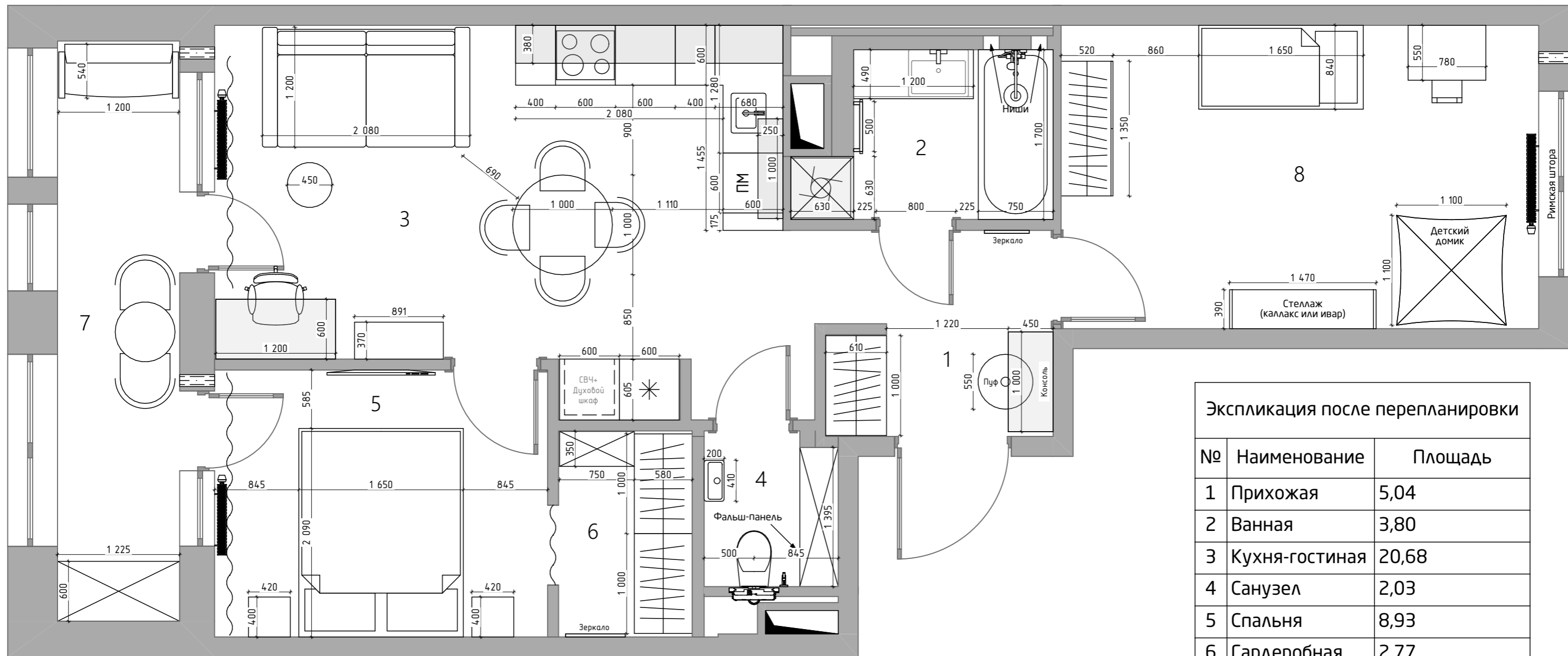
**Примечания:**

1. Размеры, выделенные **красным цветом**, являются **приоритетными** по отношению к остальным.
2. Выполнить перегородки из ГКЛ-листов на металлическом каркасе.
3. Произвести обшивку инженерных сетей в санузле перегородкой из ГКЛВ-листов на металлическом каркасе.
4. Предусмотреть места для ревизии всех инженерных коммуникаций.
5. Особое внимание уделить выравниванию плоскостей для монтажа встроенной мебели и кухни:
  - отклонение от вертикали не более 2 мм на 1 м, но не более 10 мм на всю высоту помещения;
  - отклонение по горизонтали не более 2 мм на 1 м;
  - углы 90°;
  - соблюдение параллельности плоскостей.
6. Толщина стен указана без учёта чистовой отделки.



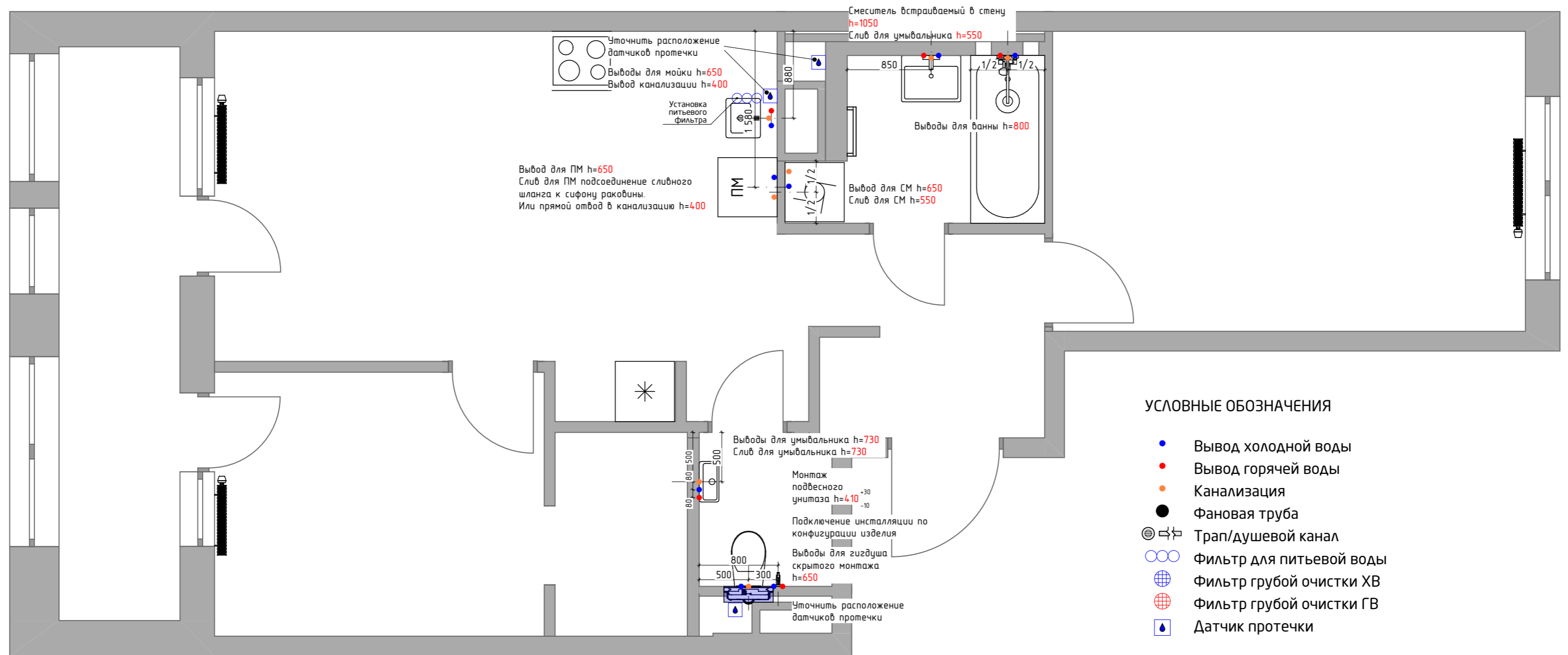
Ведомость дверных проёмов

Наименование	Размеры проёма	Открывание	Тип
ДП-1	1 170×2 220	Л	Входная дверь
ДП-2	900×2 070	Л	Распашная дверь
ДП-3	800×2 070	П	Распашная дверь
ДП-4	800×2 070	Л	Распашная дверь
ДП-5	900×2 070	П	Распашная дверь
ДП-6	800×2 810		Пустой проём



Экспликация после перепланировки

№	Наименование	Площадь
1	Прихожая	5,04
2	Ванная	3,80
3	Кухня-гостиная	20,68
4	Санузел	2,03
5	Спальня	8,93
6	Гардеробная	2,77
7	Лоджия	7,12
8	Детская	14,56
		<b>64,93 м²</b>



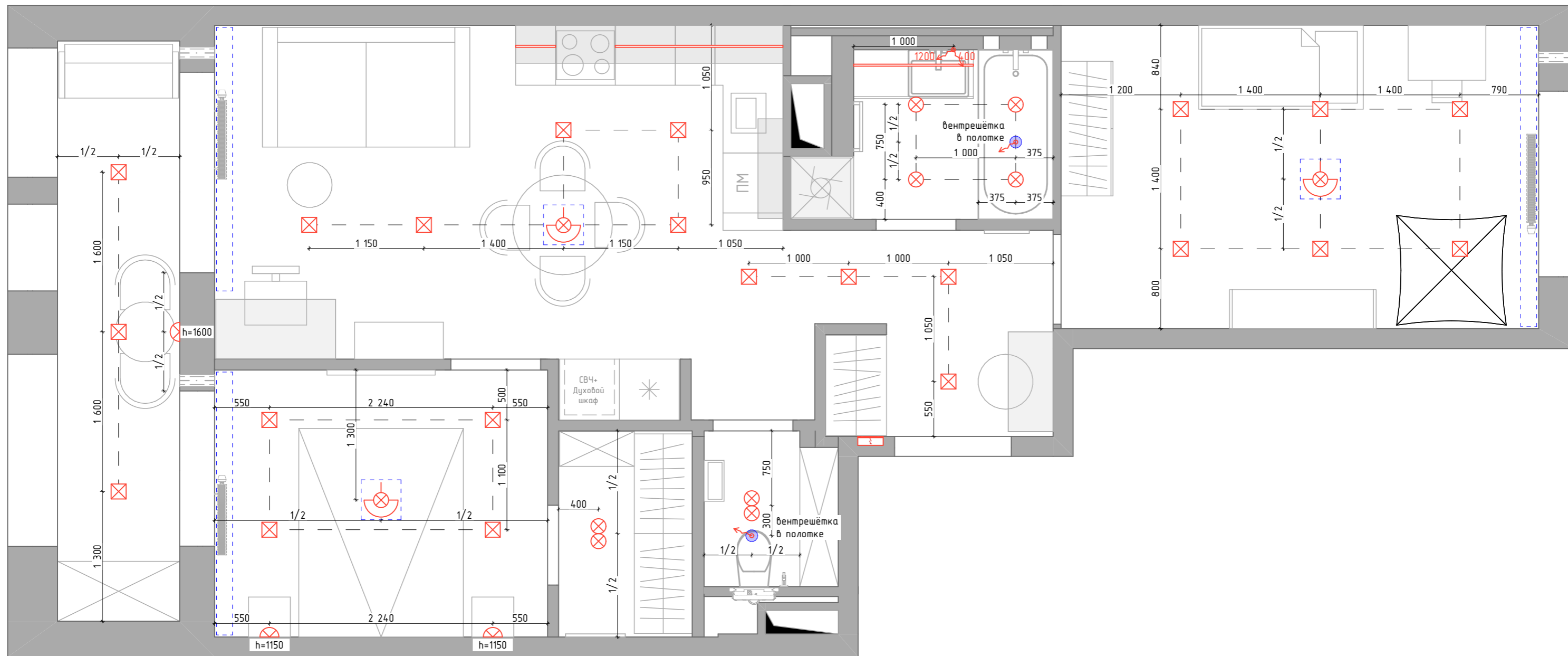
**Примечания:**

1. Привязки даны в мм от УЧП и/или от "финишной" отделки стен до осей приборов.
2. Расстояние между водорозетками и их привязки см. на развёртках, после выбора конкретных моделей.
3. После выбора сантехнического оборудования, на основе тех. документации, уточнить привязки с проектными.
4. Точное место установки, сторона подключения и размеры полотенцесушителей определяются после выбора конкретных моделей.
5. Выводы для кухни уточняются после утверждения проекта и получения рекомендаций производителя.
6. Выполнить звукоизоляцию водопроводных и канализационных труб посредством обертывания пластичным звукоизоляционным материалом.








**Рекомендации:**

- Уклон канализационной трубы:
- для трубы диаметром 110 мм - 2 см/метр
  - для трубы диаметром 50 мм - 3 см/метр



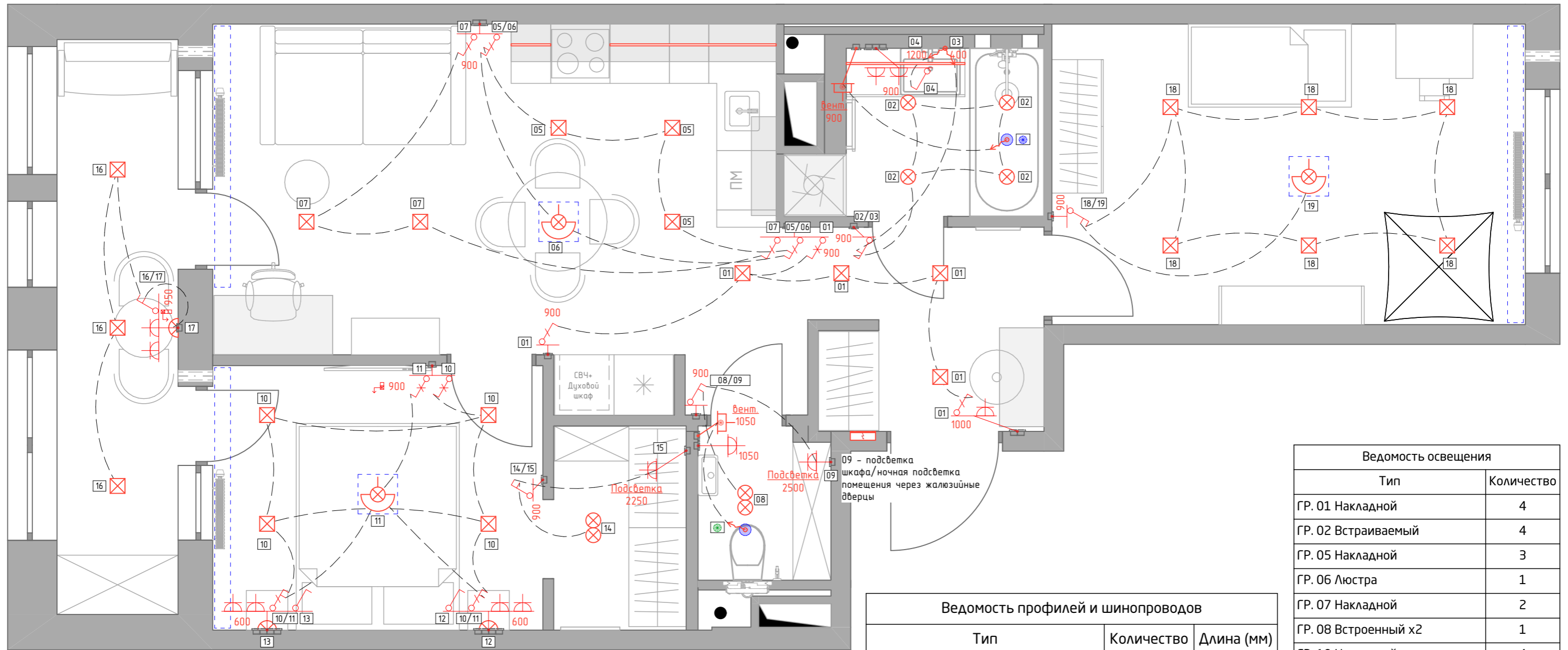


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  Щит распределительный
-  Встроенный светильник
-  Накладной светильник
-  Люстра
-  Подвесной светильник
-  Вывод провода
-  Профильная система освещения (встроенная LED лента)

**Примечания:**

1. Трансформаторы от соответствующих приборов разместить в одном месте/нескольких местах с учётом дальнейшего обслуживания по рекомендациям производителя.
2. Разместить направляющие потолочных конструкций с учётом профилей встроенных светильников.
3. Высоту всех регулируемых подвесных осветительных приборов согласовать с дизайнером.



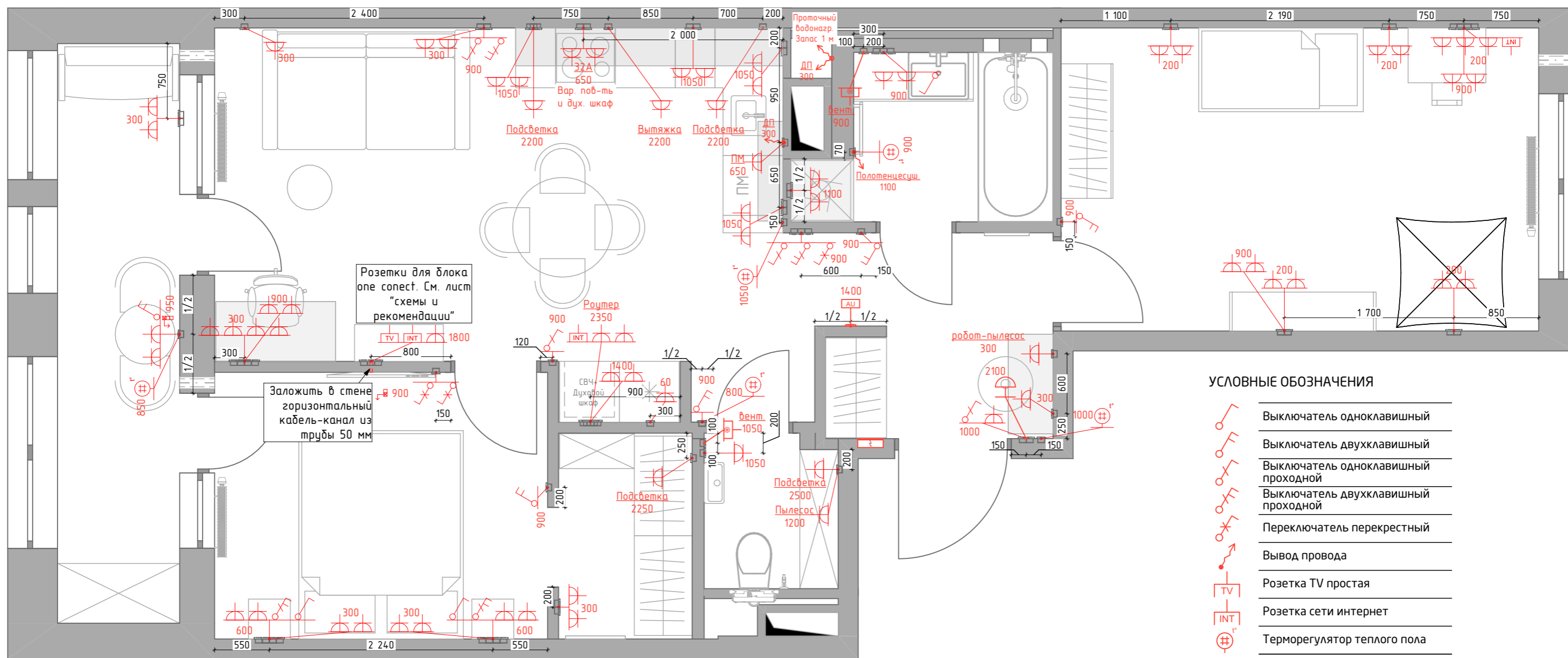
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- |  |   |  |                                     |
|--|---|--|-------------------------------------|
|  | Щит распределительный                               |  | Выключатель одноклавишный           |
|  | Встроенный светильник                               |  | Выключатель двухклавишный           |
|  | Накладной светильник                                |  | Выключатель одноклавишный проходной |
|  | Люстра  |  | Выключатель двухклавишный проходной |
|  | Подвесной светильник                                |  | Переключатель перекрестный          |
|  | Вывод провода                                       |  | Розетка TV простая                  |
|  | Профильная система освещения (встроенная LED лента) |  | Розетка сети интернет               |












900 Вертикальное размещение рамки (привязка поста обозначена "X")


Ведомость профилей и шинпроводов		
Тип	Количество	Длина (мм)
Светодиодная подсветка кухни		
	1	400
	1	1 680
		2 080 мм
Светодиодная подсветка тумбы		
	1	1 200
		1 200 мм
		<b>3 280 мм</b>

Ведомость освещения	
Тип	Количество
ГР. 01 Накладной	4
ГР. 02 Встраиваемый	4
ГР. 05 Накладной	3
ГР. 06 Люстра	1
ГР. 07 Накладной	2
ГР. 08 Встроенный x2	1
ГР. 10 Накладной	4
ГР. 11 Люстра	1
ГР. 12 Настенный	1
ГР. 13 Настенный	1
ГР. 14 Встроенный x2	1
ГР. 16 Накладной	3
ГР. 17 Настенный	1
ГР. 18 Накладной	6
ГР. 19 Люстра	1




















**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  Выключатель одноклавишный
-  Выключатель двухклавишный
-  Выключатель одноклавишный проходной
-  Выключатель двухклавишный проходной
-  Переключатель перекрестный
-  Вывод провода
-  Розетка TV простая
-  Розетка сети интернет
-  Терморегулятор теплого пола
-  Домофон
-  Звонок

 900 Вертикальное размещение рамки (привязка поста обозначена "X")

**Примечания:**

1. Привязки даны в мм от УЧП и/или от "финишной" отделке стен до осей приборов.
2. Выключатели установить посередине простенка или на расстоянии 200 мм от угла (дверного проёма), если не указано иное.
3. Высота до оси выключателей 900 мм, если не указано иное.
4. Розетки установить посередине простенка или на расстоянии 200 мм от угла, если не указано иное.
5. Розетки установить на высоте 300 мм, если не указано иное.
6. Привязки розеток для кухонного оборудования уточнить после утверждения проекта кухни.
7. Все силовые потребители должны быть подключены к щиту прямым проводом и иметь автоматические выключатели.

Ведомость электромонтажных изделий									
Наполнение рамки	Класс защиты	Кол-во механ. измов	Механизмы					Кол-во (шт.)	Примечания
			вставка 1	вставка 2	вставка 3	вставка 4	вставка 5		
	IP 20	1	Розетка с заземлением	-	-	-	-	12	
	IP 20	1	Пользовательский 1	-	-	-	-	2	Регулятор скорости вращения вентилятора
	IP 20	1	Выключатель двухклавишный	-	-	-	-	4	
	IP 20	1	Терморегулятор теплого пола	-	-	-	-	5	
	IP 20	1	Выключатель одноклавишный проходной	-	-	-	-	1	
	IP 20	2	Розетка с заземлением	Розетка с заземлением	-	-	-	19	
	IP 20	2	Переключатель перекрестный	Переключатель перекрестный	-	-	-	1	
	IP 20	2	Выключатель двухклавишный проходной	Выключатель одноклавишный проходной	-	-	-	1	
	IP 20	2	Выключатель одноклавишный проходной	Розетка с заземлением	-	-	-	1	
	IP 20	3	Розетка с заземлением	Розетка сети интернет	Розетка TV простая	-	-	1	
	IP 20	3	Розетка с заземлением	Розетка с заземлением	Выключатель двухклавишный	-	-	1	
	IP 20	3	Переключатель перекрестный	Выключатель двухклавишный проходной	Выключатель одноклавишный проходной	-	-	1	
	IP 20	3	Выключатель одноклавишный	Розетка с заземлением	Розетка с заземлением	-	-	1	
	IP 20	3	Розетка сети интернет	Розетка с заземлением	Розетка с заземлением	-	-	1	
	IP 20	4	Розетка с заземлением	Розетка с заземлением	Розетка с заземлением	Розетка сети интернет	-	1	
	IP 20	4	Выключатель одноклавишный	Выключатель двухклавишный проходной	Розетка с заземлением	Розетка с заземлением	-	2	
	IP 20	4	Розетка с заземлением	Розетка с заземлением	Розетка с заземлением	Розетка с заземлением	-	1	

99

55

Ведомость освещения	
Тип	Количество
ГР. 01 Накладной	4
ГР. 02 Встраиваемый	4
ГР. 05 Накладной	3
ГР. 06 Люстра	1
ГР. 07 Накладной	2
ГР. 08 Встроенный x2	1
ГР. 10 Накладной	4
ГР. 11 Люстра	1
ГР. 12 Настенный	1
ГР. 13 Настенный	1
ГР. 14 Встроенный x2	1
ГР. 16 Накладной	3
ГР. 17 Настенный	1
ГР. 18 Накладной	6
ГР. 19 Люстра	1

Ведомость профилей и шинопроводов		
Тип	Количество	Длина (мм)
Светодиодная подсветка кухни		
	1	400
	1	1 680
		2 080 мм
Светодиодная подсветка тумбы		
	1	1 200
		1 200 мм
		<b>3 280 мм</b>

# Схема подключения телевизора Samsung The Frame

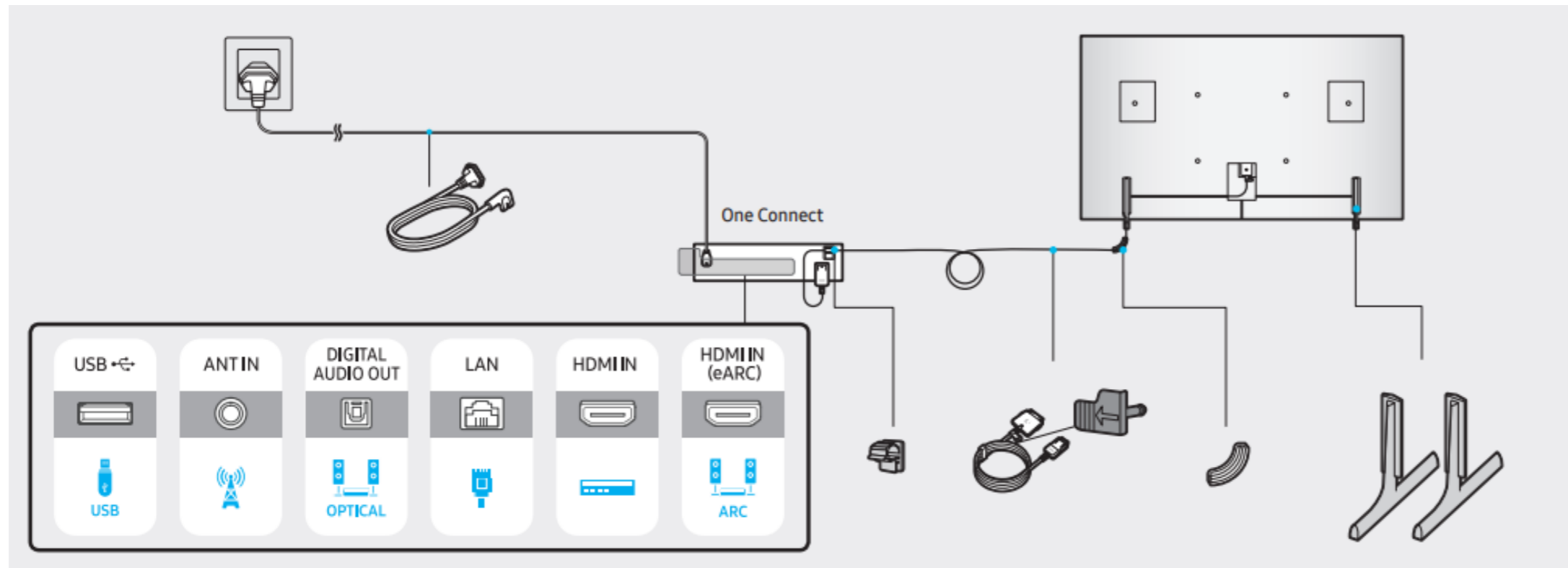
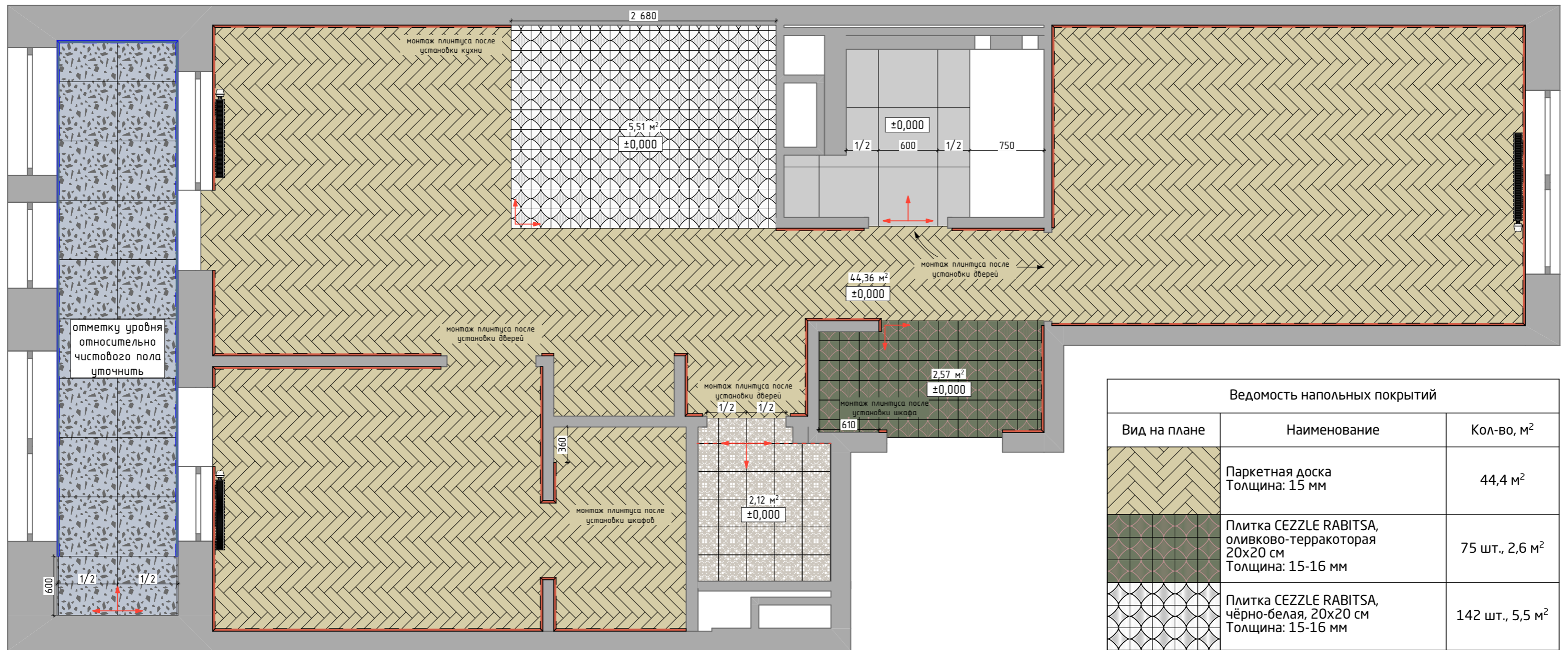


Схема 1





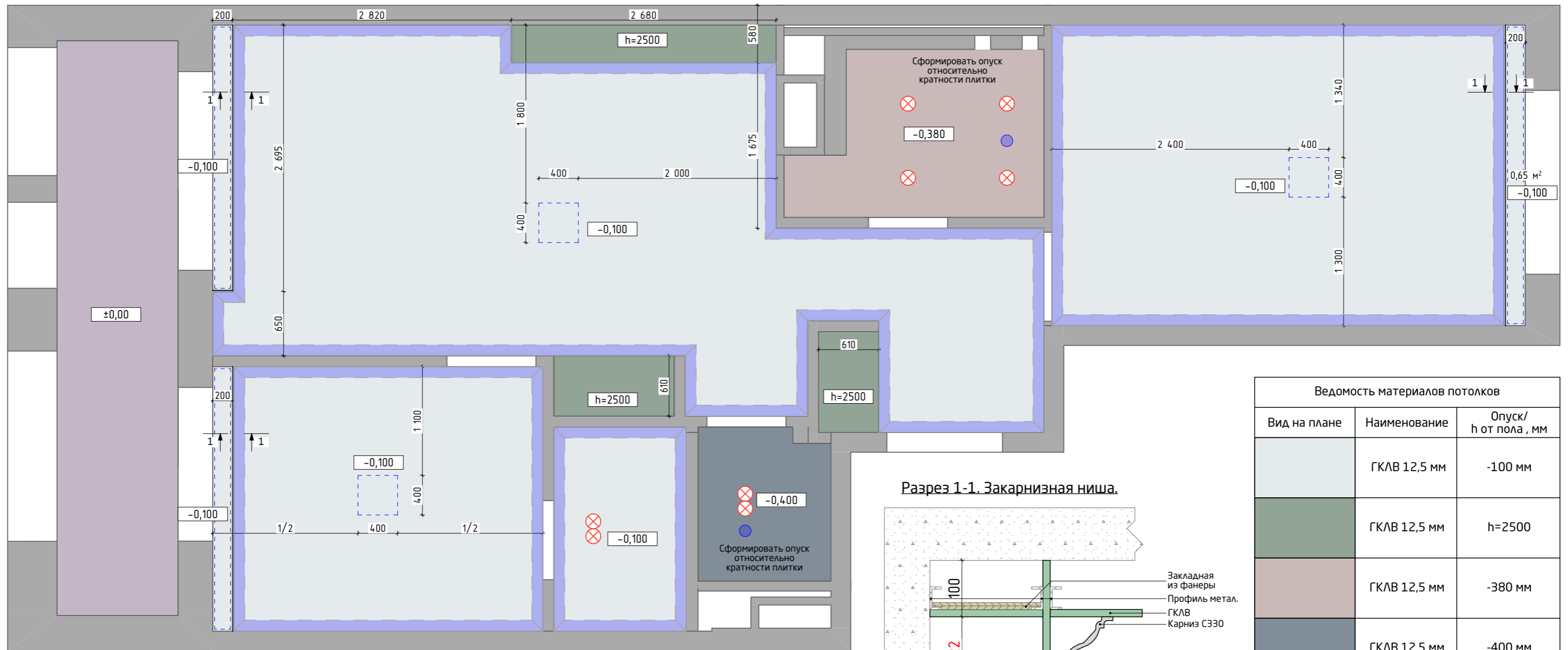
Условные обозначения

±0,000 Отметка уровня чистового пола

↗ Начало раскладки

Ведомость напольных покрытий

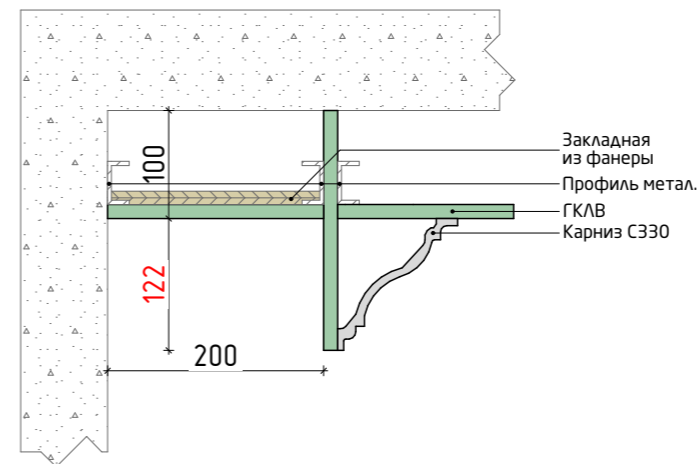
Вид на плане	Наименование	Кол-во, м <sup>2</sup>
	Паркетная доска Толщина: 15 мм	44,4 м <sup>2</sup>
	Плитка CEZZLE RABITSA, оливково-терракотная 20x20 см Толщина: 15-16 мм	75 шт., 2,6 м <sup>2</sup>
	Плитка CEZZLE RABITSA, чёрно-белая, 20x20 см Толщина: 15-16 мм	142 шт., 5,5 м <sup>2</sup>
	Плитка Impronta Italgraniti Nuances Tortora Strideup 60x60 Толщина: 9 мм	10 шт., 3,6 м <sup>2</sup>
	Керамогранит WOW TESSERAЕ Like Grana 28x28 см Толщина:	29 шт., 2,3 м <sup>2</sup>
	Плитка SG632600R Террацо серый обрезной 60x60 Толщина: 11 мм	23 шт., 8,3 м <sup>2</sup>
	Плинтус SX118 CONTOUR	41 м пог.



**Примечание:**

Разместить направляющие потолочных конструкций с учётом профилей встроенных светильников.

Разрез 1-1. Закарнизная ниша.

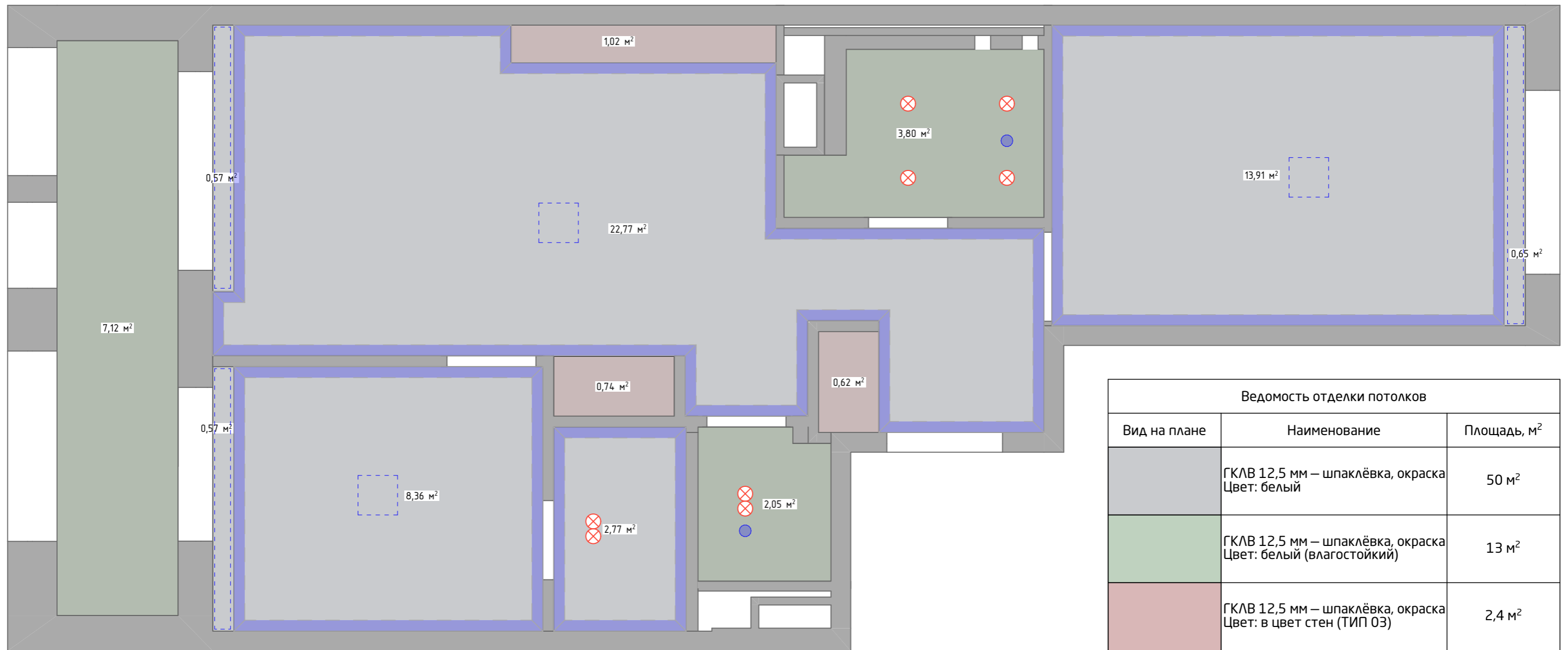


Ведомость материалов потолков		
Вид на плане	Наименование	Опуск/ h от пола, мм
	ГКЛВ 12,5 мм	-100 мм
	ГКЛВ 12,5 мм	h=2500
	ГКЛВ 12,5 мм	-380 мм
	ГКЛВ 12,5 мм	-400 мм
	Существующий потолок	±0,00 мм

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Закладная
- Потолочный карниз С333: 61,2 м пог.; цвет см. на развёртках
- Опуск потолка (мм)
- Высота до опуска потолка от уровня чистового пола (мм)





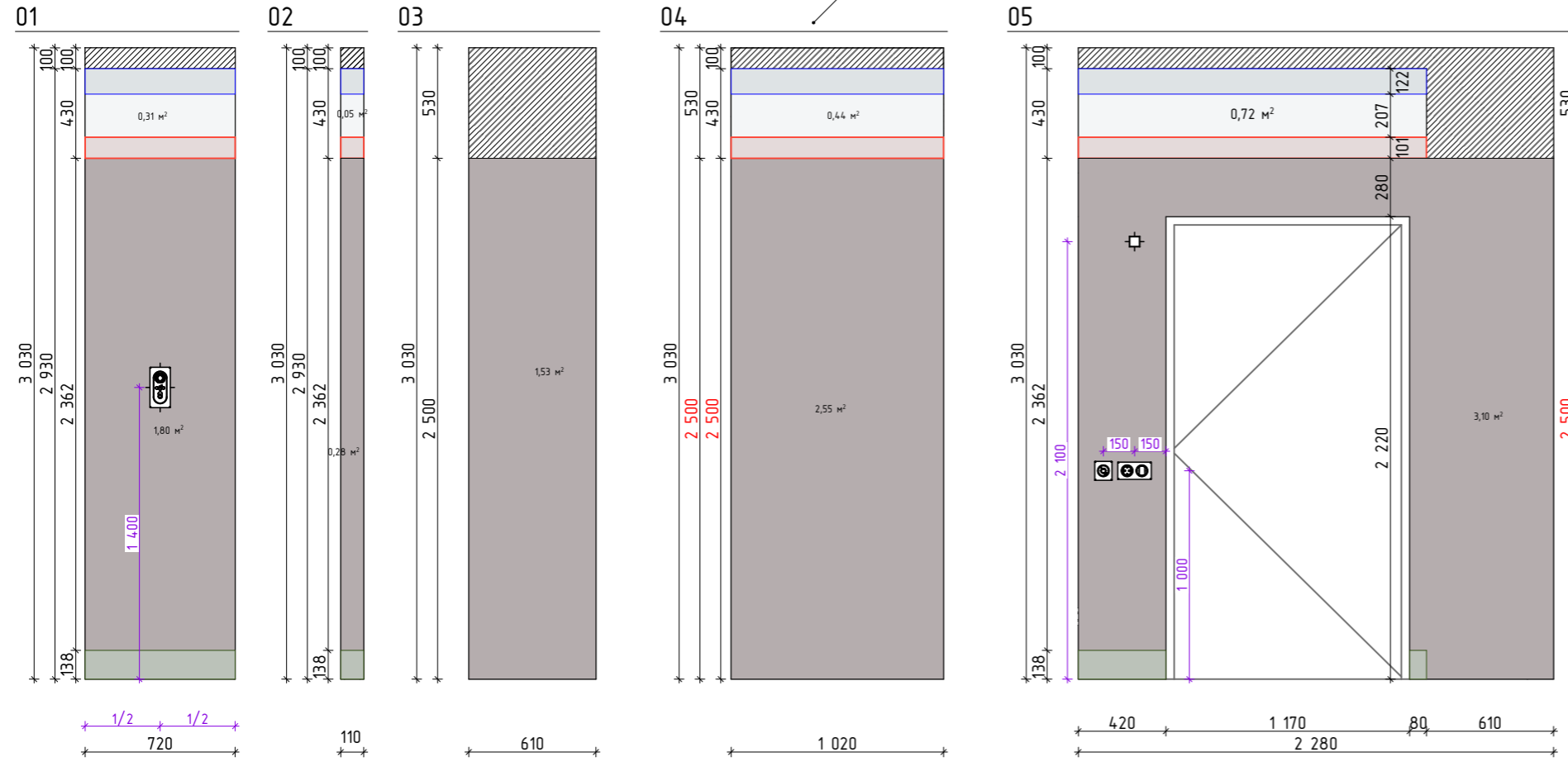
Ведомость отделки потолков		
Вид на плане	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
	ГКЛВ 12,5 мм – шпаклёвка, окраска Цвет: белый	50 м <sup>2</sup>
	ГКЛВ 12,5 мм – шпаклёвка, окраска Цвет: белый (влагостойкий)	13 м <sup>2</sup>
	ГКЛВ 12,5 мм – шпаклёвка, окраска Цвет: в цвет стен (ТИП 03)	2,4 м <sup>2</sup>

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

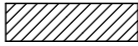


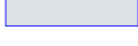


Закладная

Потолочный карниз С333:  
61,2 м пог.; цвет см. на развёртках

См. совместно с планом потолков.

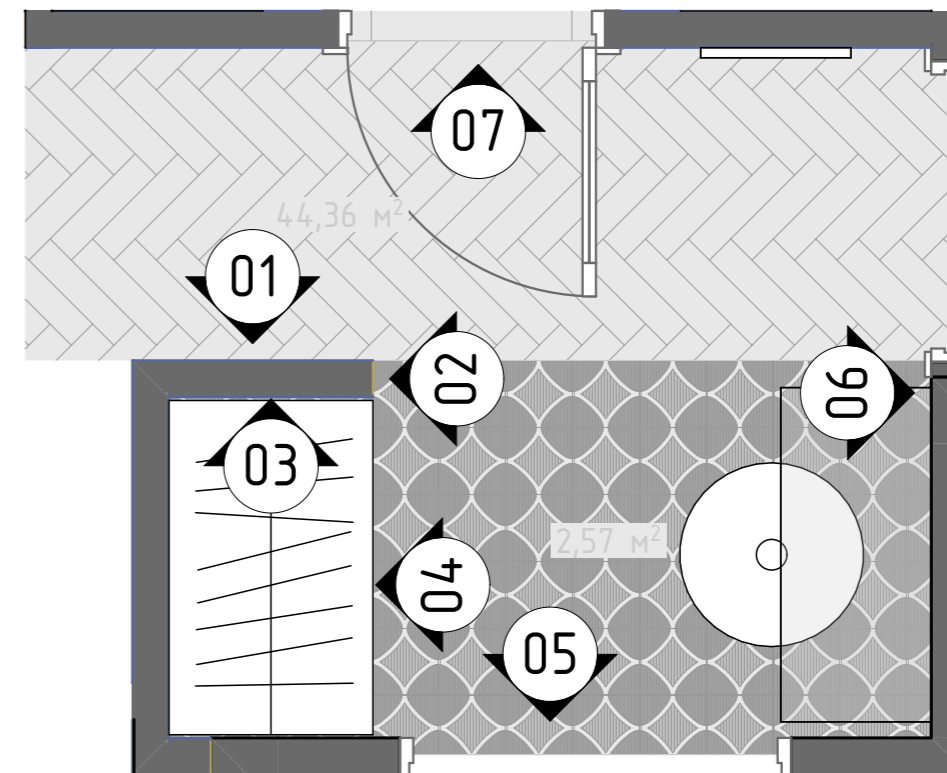
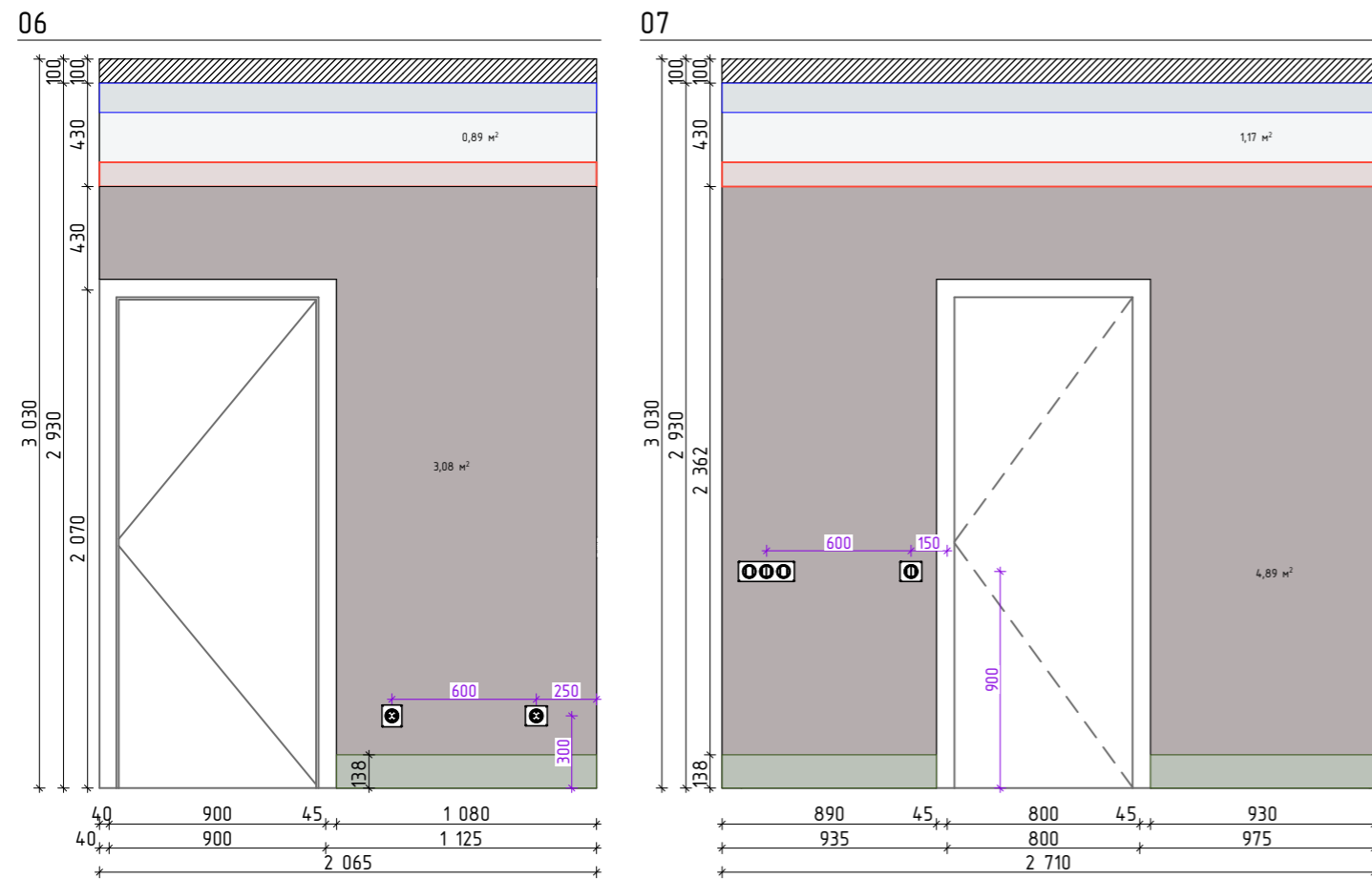


Условные обозначения

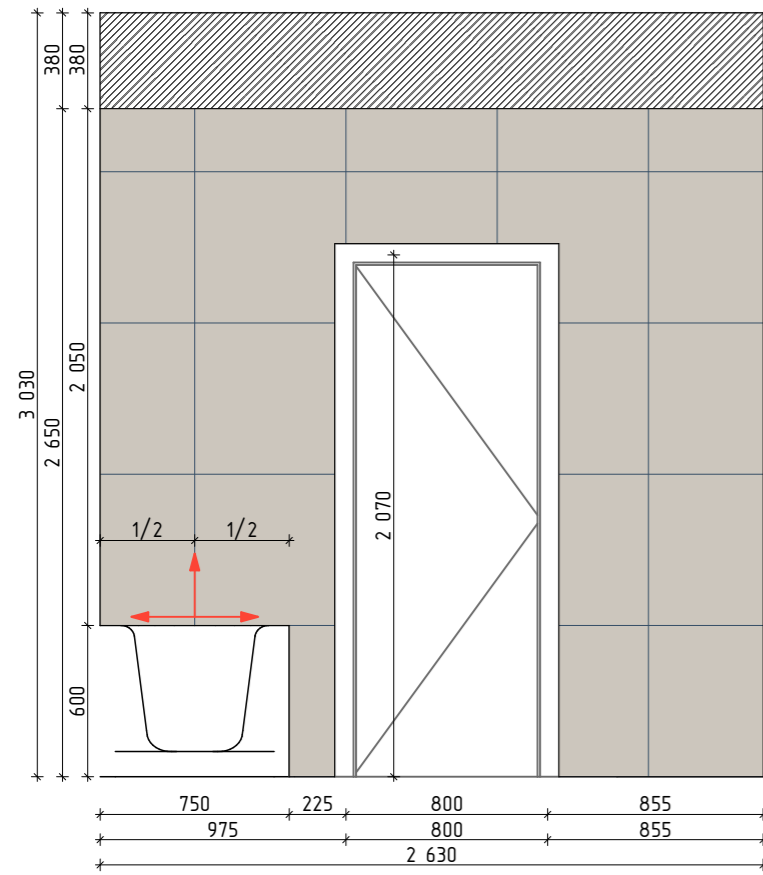
-  Опуск потолка
-  Краска ТИП 01 – 17,3 м<sup>2</sup>
-  Краска ТИП 03 – 3,6 м<sup>2</sup>
-  Карниз С333  
цвет ТИП 03 – 7,8 м пог.
-  Молдинг Р8040/РХ175  
цвет ТИП 03 – 7,8 м пог.
-  Плинтус SX118  
цвет ТИП 03 – 4,3 м пог.

Примечание:

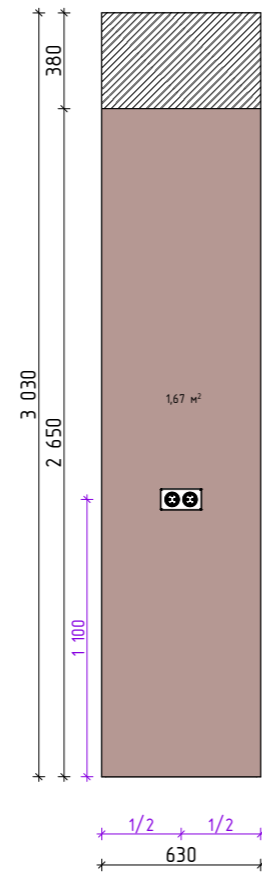
- все размеры уточнять по факту
- объёмы даны без запаса
- все размеры даны в чистоте



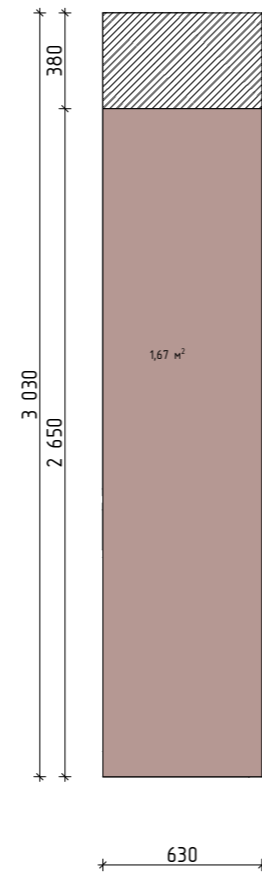
01



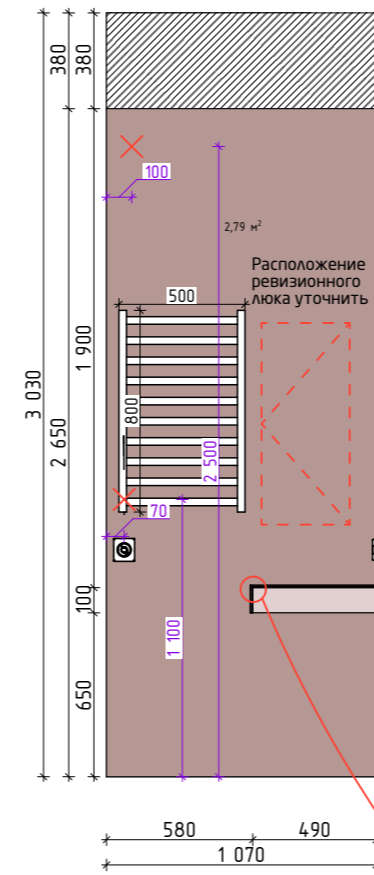
02



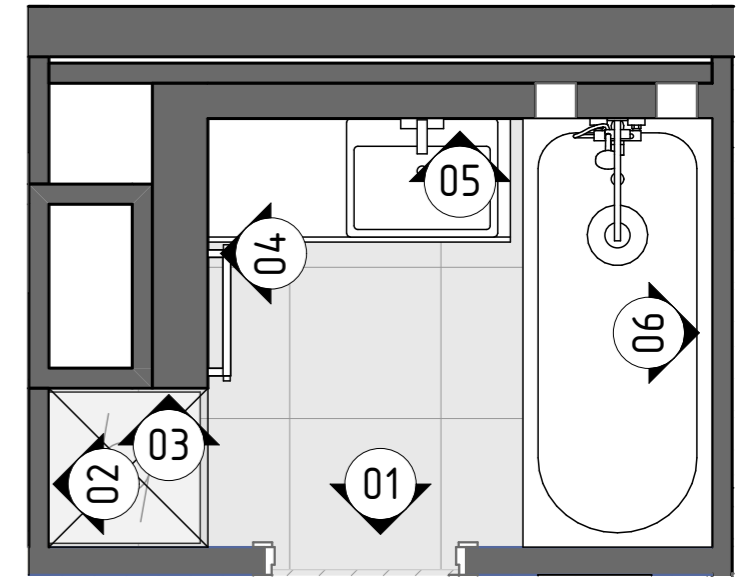
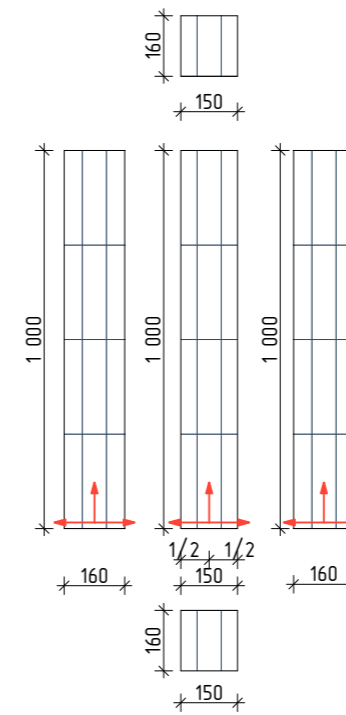
03



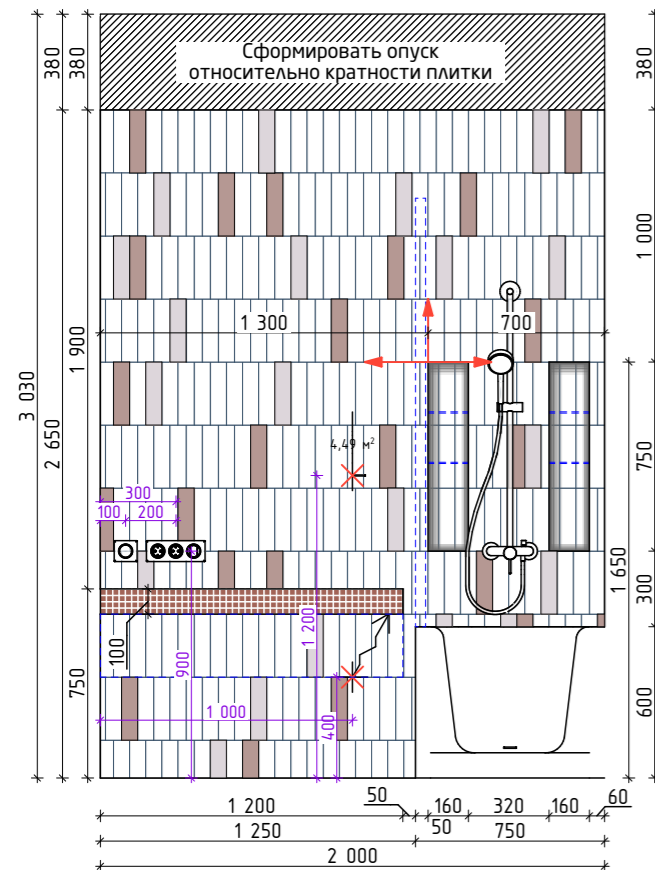
04



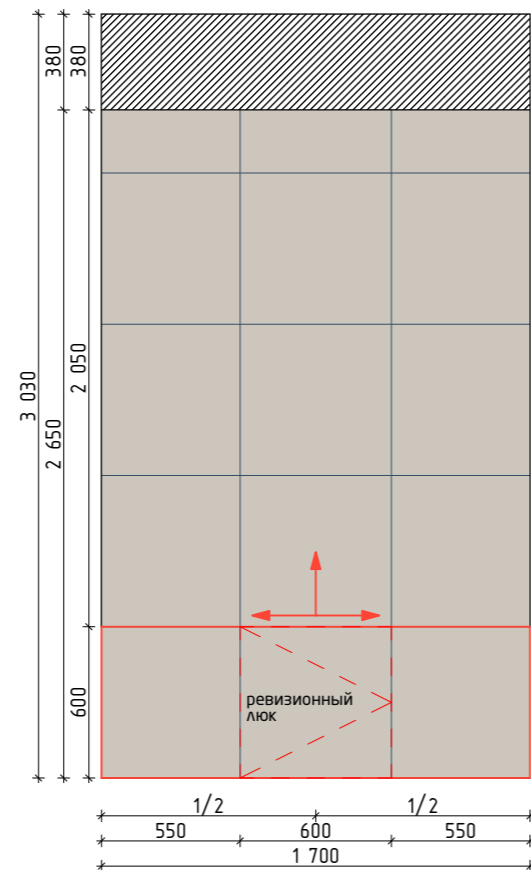
## Развёртка ниш



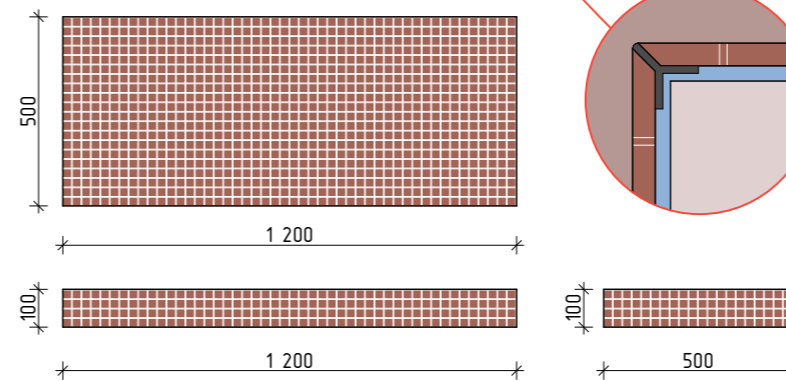
05



06



## Развёртка столешницы



## Условные обозначения

Опуск потолка

 Краска ТИП 02 влагостойкая – 6,8 м<sup>2</sup>

 Плитка Impronta Italgraniti Nuances Tortora Strideup 60x60 ТИП 03 – 33 шт., 11,9 м<sup>2</sup>

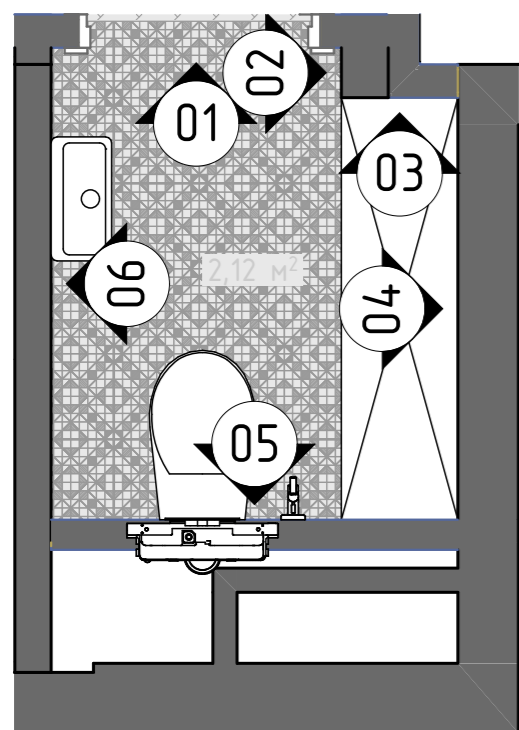
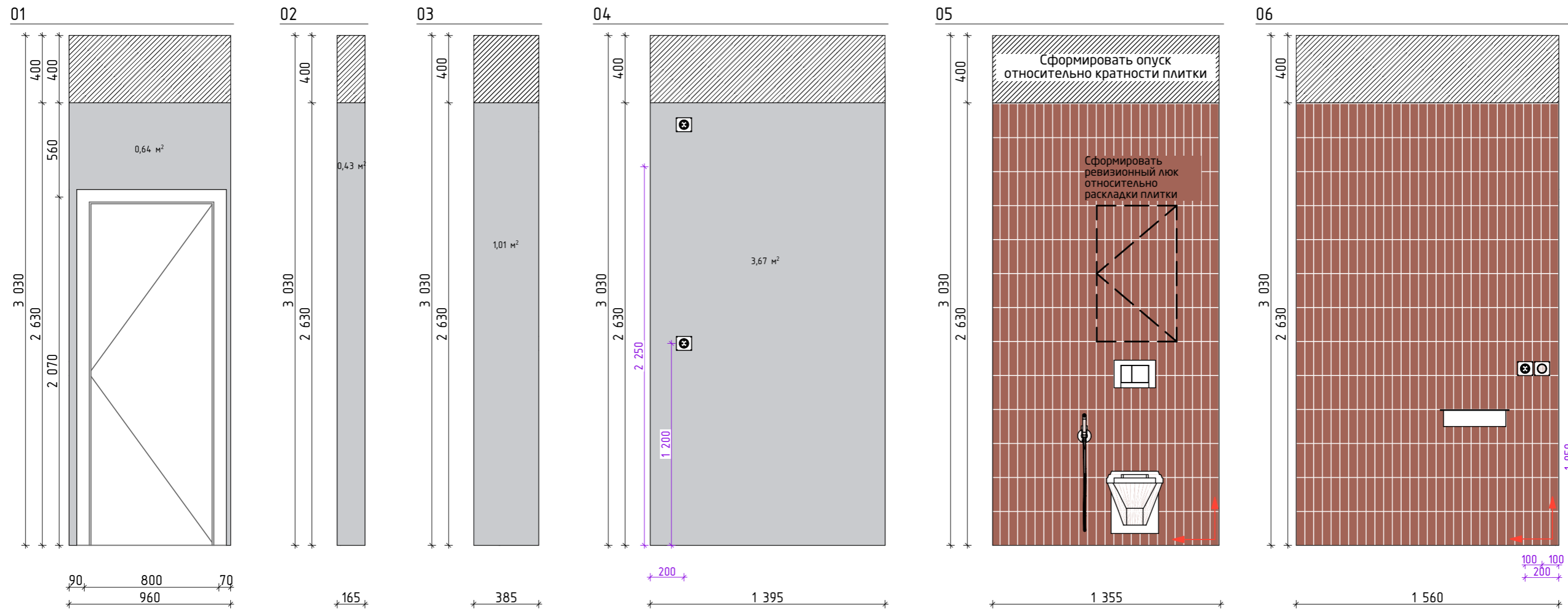
 Мозаика 23x23 мм ТИП 06 – 1 м<sup>2</sup>

Плитка WOW TEXTURE ТИП 02:


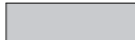

• dove – 4,5 м<sup>2</sup>• pearl – 20 шт., 0,4 м<sup>2</sup>• cotto – 23 шт., 0,4 м<sup>2</sup>

## Примечание:

- все размеры уточнять по факту
- объемы даны без запаса
- все размеры даны в чистоте

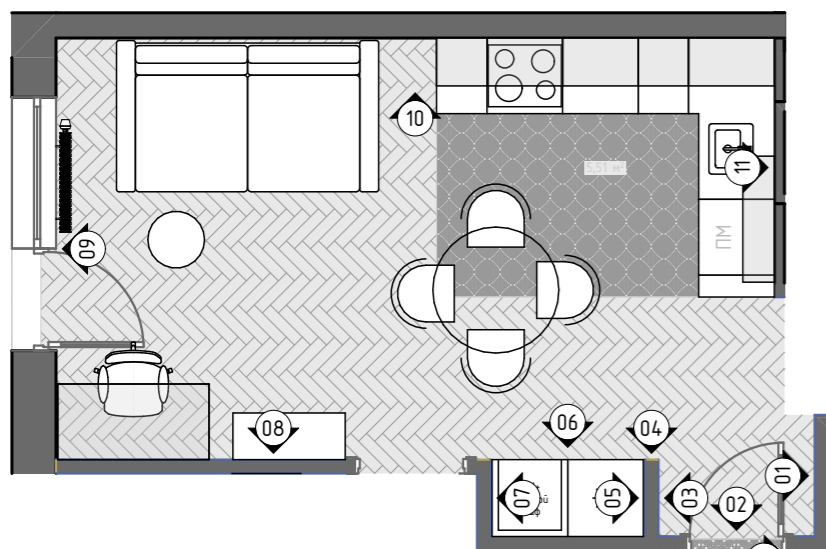
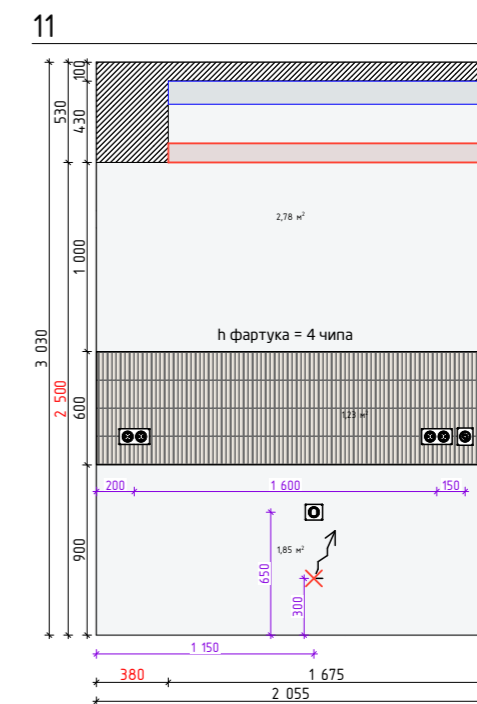
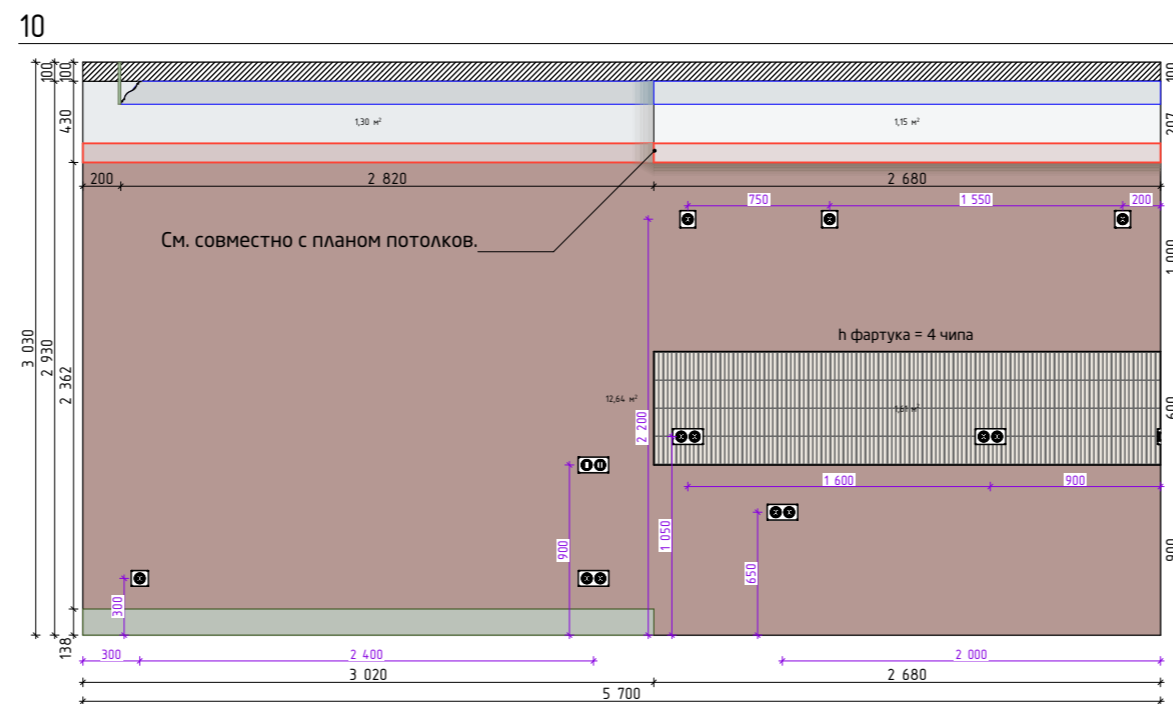
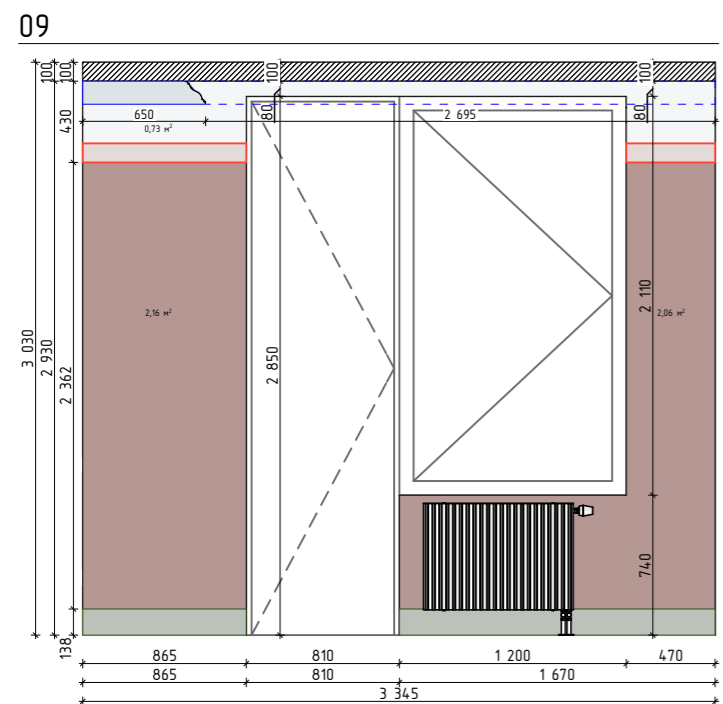
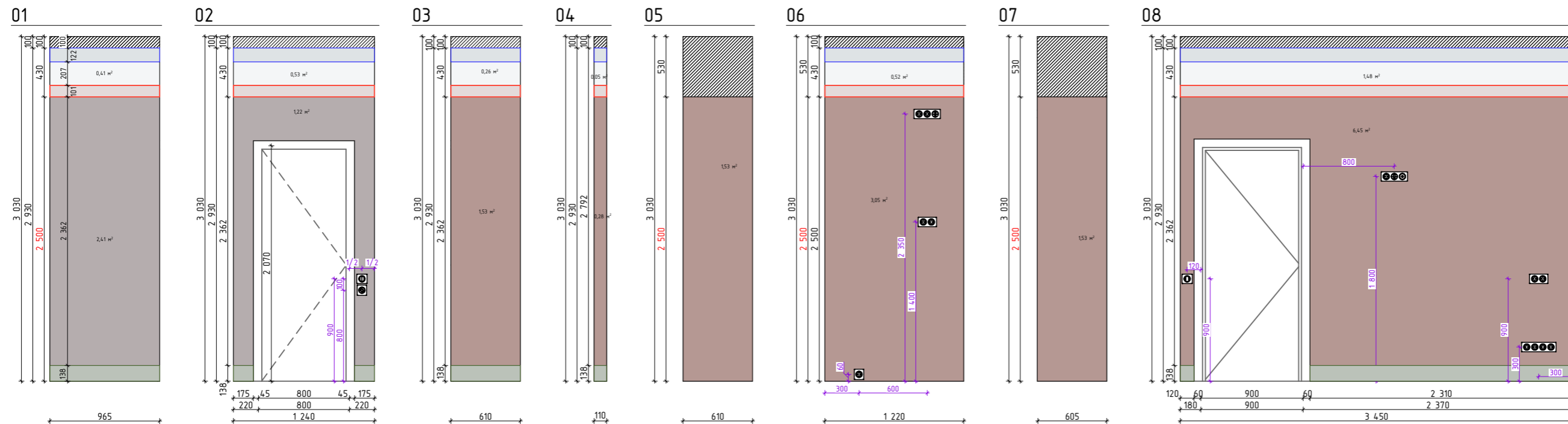


**Условные обозначения**

-  Опуск потолка
-  Краска ТИП 04 влагостойкая – 6,7 м<sup>2</sup>
-  Плитка 41zero42 BISCUIT Plain Terra ТИП 04 – 7,7 м<sup>2</sup>

**Примечание:**

- все размеры уточнять по факту
- объёмы даны без запаса
- все размеры даны в чистоте



**Условные обозначения**

Опуск потолка

Краска ТИП 01 – 3,7 м²

Краска ТИП 02 – 31,3 м²

Краска ТИП 03 – 9,4 м²

Мозаика NSmosaic P-529 ТИП 01 – 2,85 м²

Карниз С333 цвет ТИП 03 – 19,7 м пог.

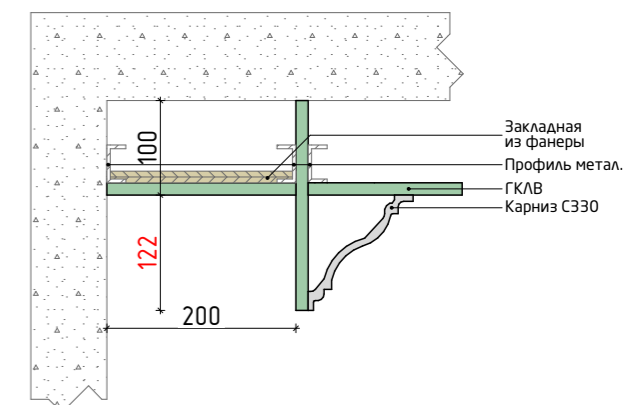
Молдинг Р8040/РХ175 цвет ТИП 03 – 17,6 м пог.

Плинтус SX118 цвет ТИП 03 – 10 м пог.

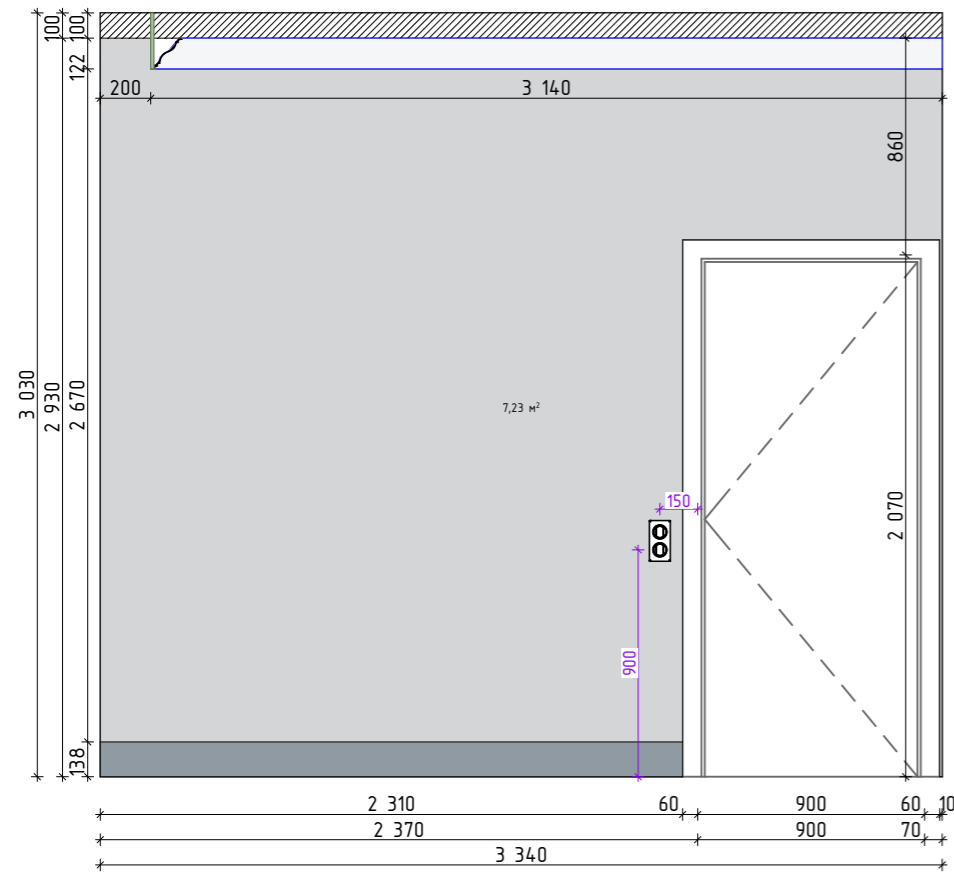
**Примечание:**

- все размеры уточнять по факту
- объёмы даны без запаса
- все размеры даны в чистоте

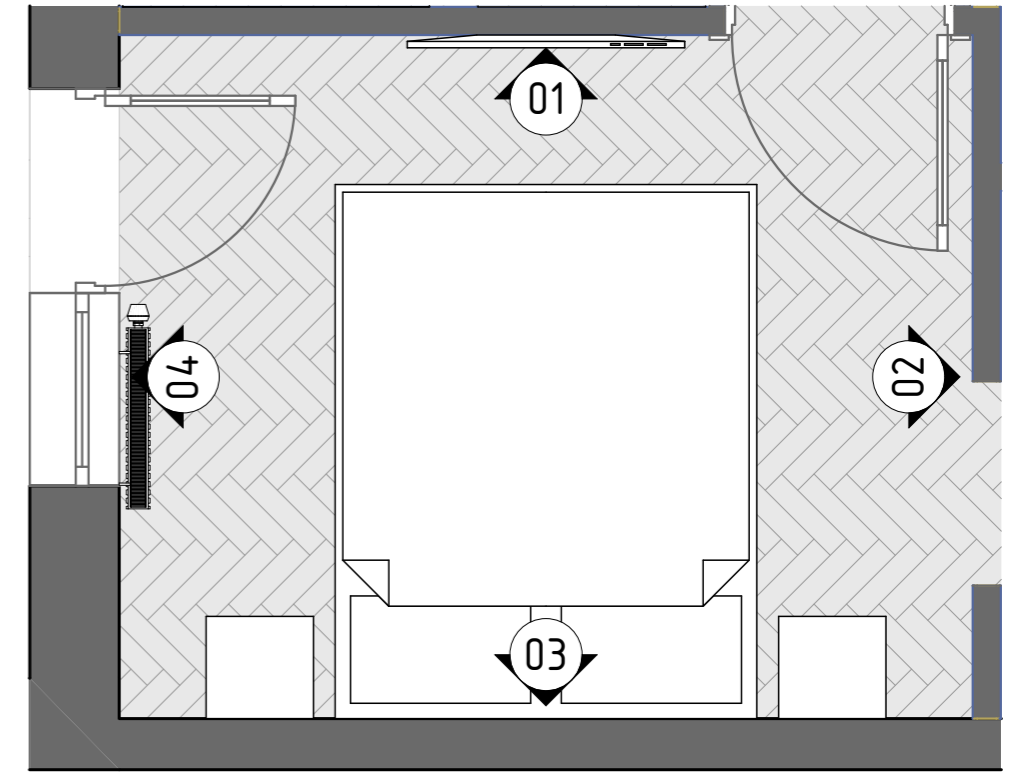
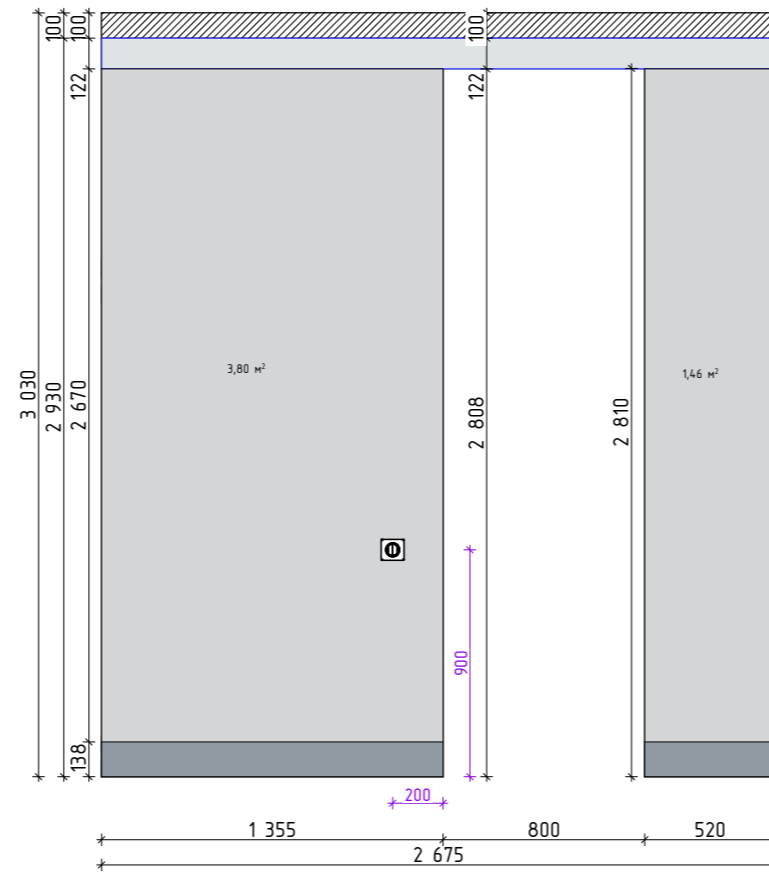
**Разрез 1-1. Закарнизная ниша.**



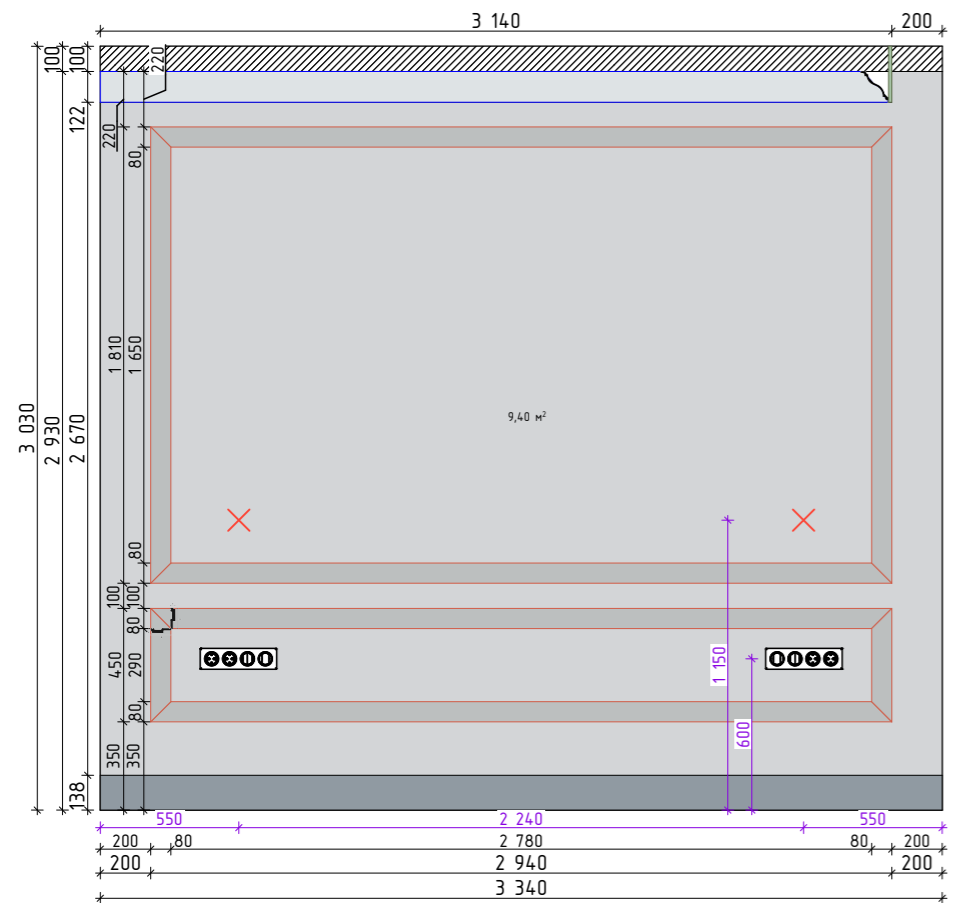
01



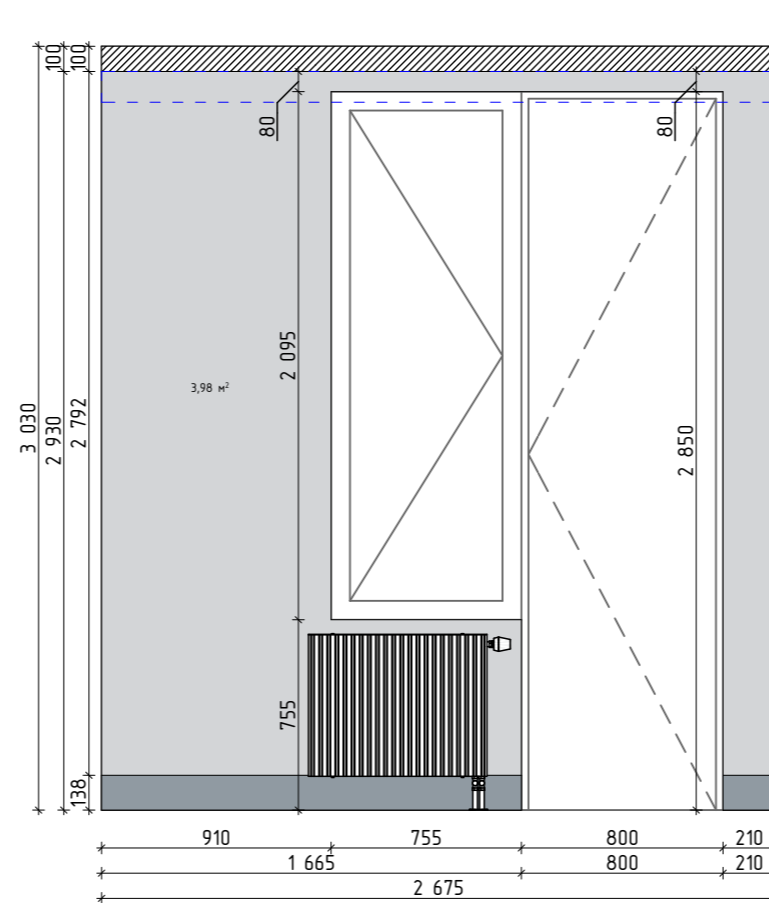
02



03



04



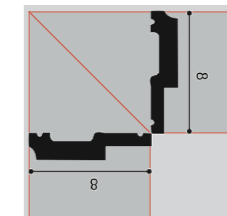
Условные обозначения

- Опуск потолка
- Краска ТИП 04 – 26 м²
- Карниз С333 цвет белый – 11,6 м пог.
- Молдинг Р9900 цвет ТИП 04 – 16,3 м пог.
- Плинтус SX118 цвет ТИП 04 – 9,4 м пог.

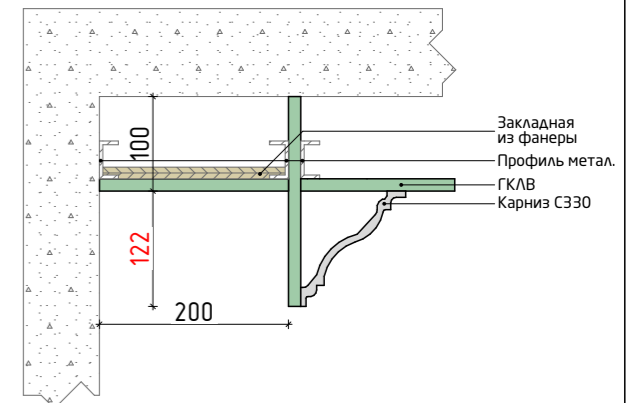
Примечание:

- все размеры уточнять по факту
- объёмы даны без запаса
- все размеры даны в чистоте

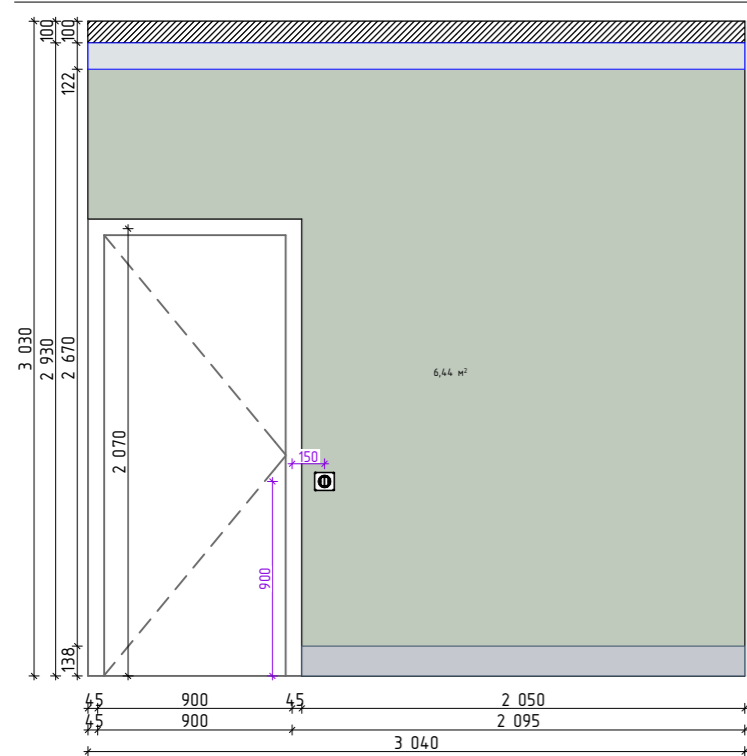
Ориентация монтажа молдинга Р9900



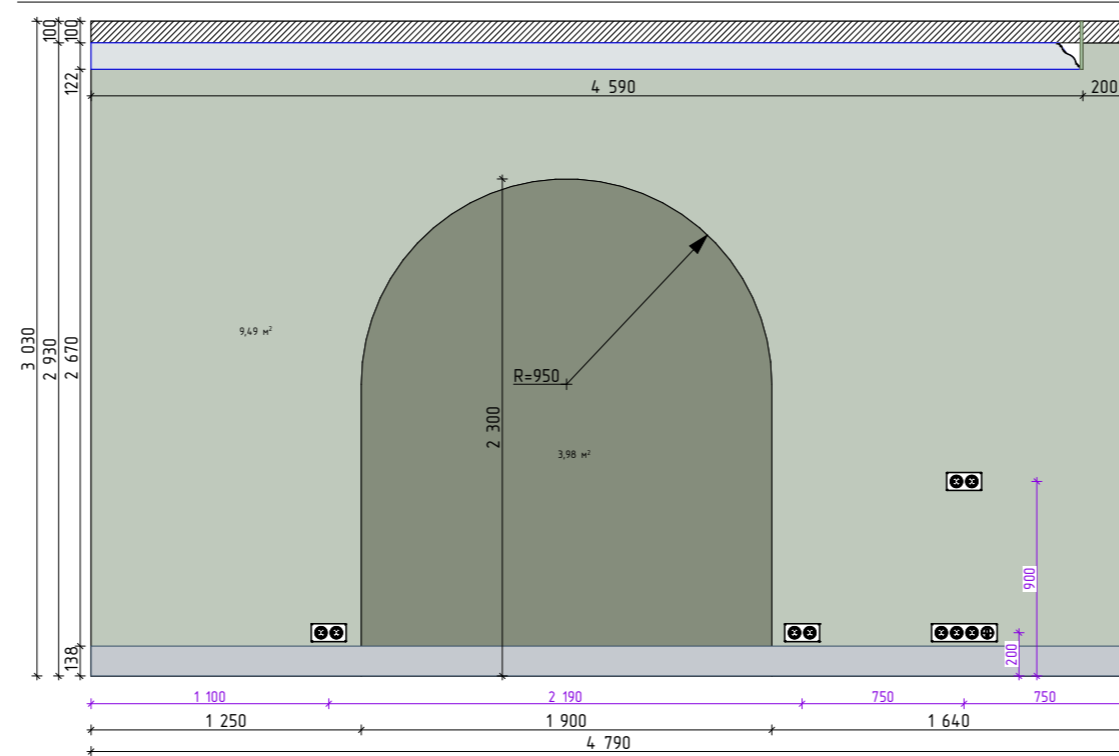
Разрез 1-1. Закарнизная ниша.



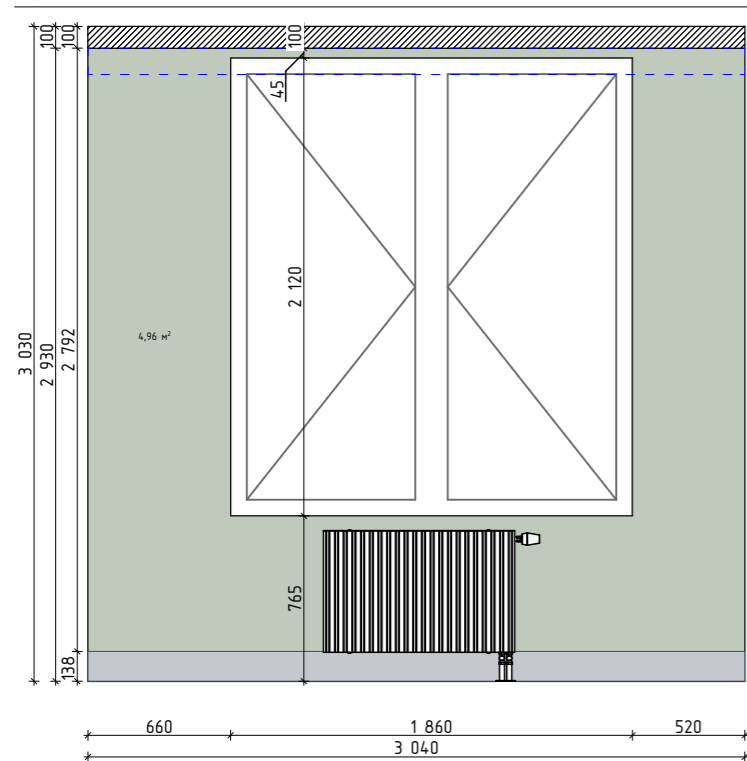
01



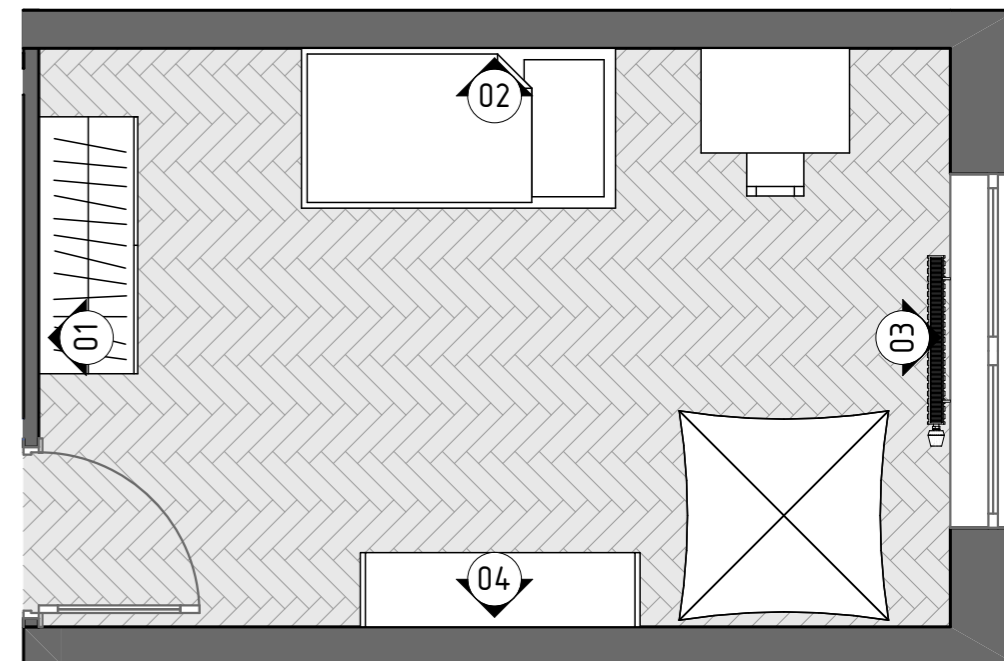
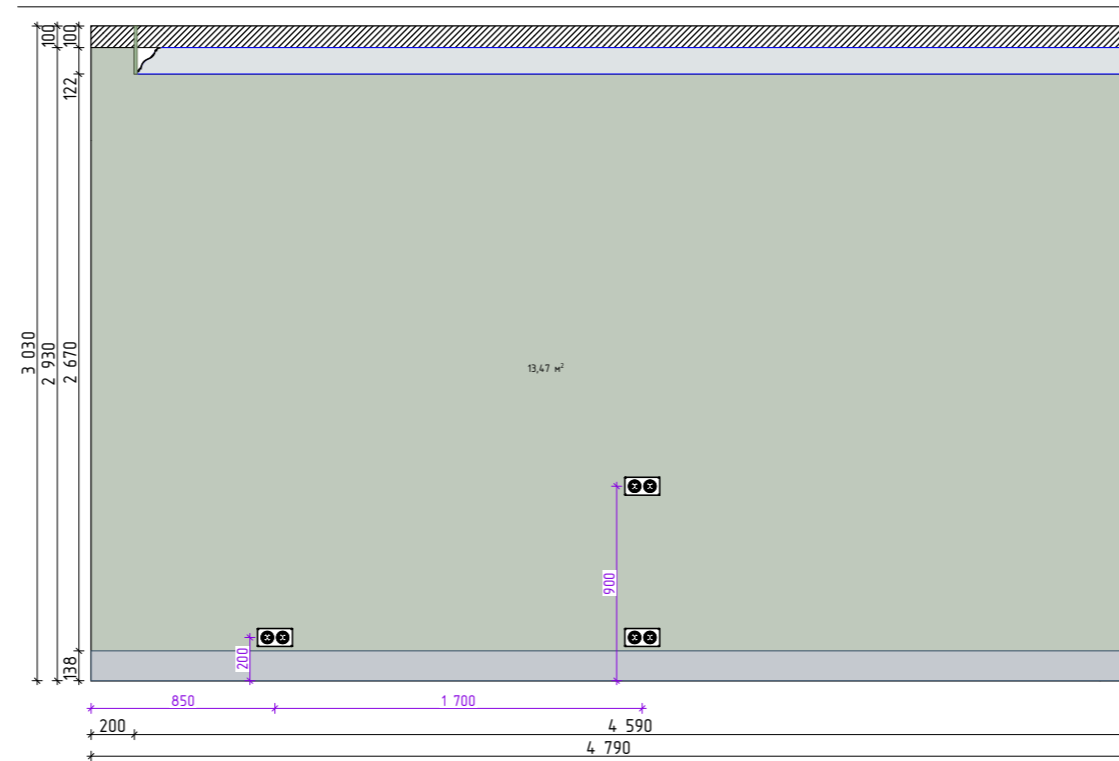
02



03



04



## Условные обозначения

Опуск потолка

Краска ТИП 05 – 36 м²

Краска ТИП 06 – 4 м²

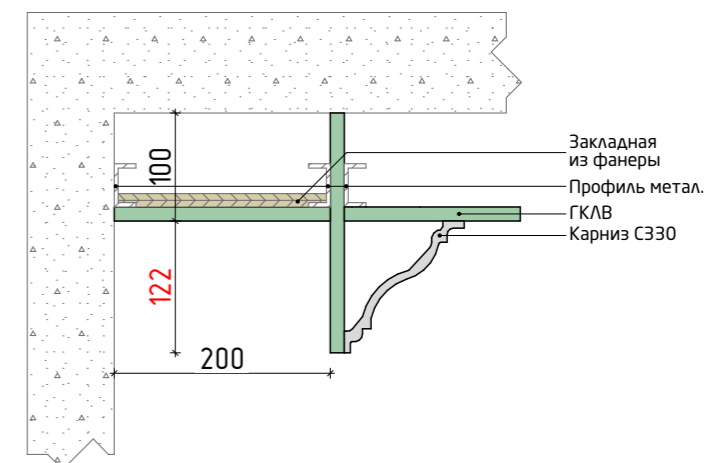
Карниз С333 цвет белый – 15,3 м пог.

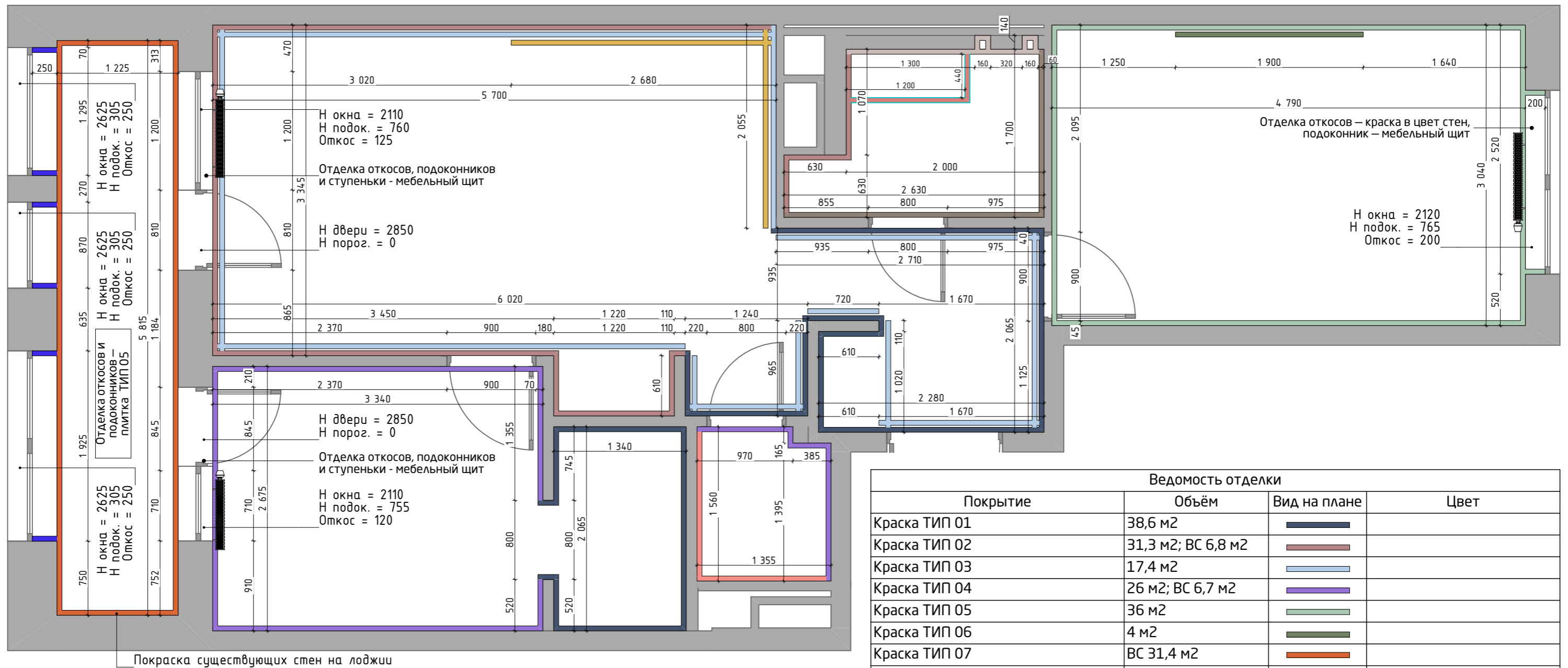
Плинтус SX118 цвет ТИП 03 – 14,7 м пог.

## Примечание:

- все размеры уточнять по факту
- объёмы даны без запаса
- все размеры даны в чистоте

## Разрез 1-1. Закарнизная ниша.

















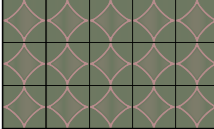
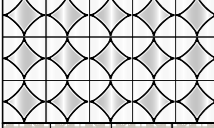
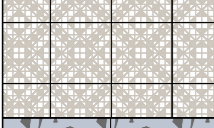
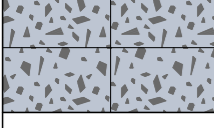



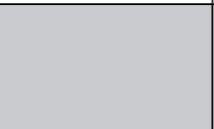

Ведомость отделки			
Покрытие	Объём	Вид на плане	Цвет
Краска ТИП 01	38,6 м2		
Краска ТИП 02	31,3 м2; ВС 6,8 м2		
Краска ТИП 03	17,4 м2		
Краска ТИП 04	26 м2; ВС 6,7 м2		
Краска ТИП 05	36 м2		
Краска ТИП 06	4 м2		
Краска ТИП 07	ВС 31,4 м2		
Плитка ТИП 01	2,85 м2		NSmosaic P-529
Плитка ТИП 02	dove - 4,5 м2 pearl - 20 шт., 0,4 м2 cotto - 23 шт., 0,4 м2		WOW TEXTURE
Плитка ТИП 03	43 шт.; 15,5 м2		Impronta Italgraniti Nuances Tortora Strideup 60x60
Плитка ТИП 04	7,7 м2		41zero42 BISCUIT Plain Terra
Плитка ТИП 05	6,1 м2		Equipe Argile Ice 10x10
Плитка ТИП 06	1 м2		Мозаика 23x23 мм

**Примечание:**  
 Подробные схемы с размерами показаны на развертках.



Ведомость отделки			
Покрытие	Объём	Вид на плане	Цвет
Краска ТИП 01	38,6 м2		
Краска ТИП 02	31,3 м2; ВС 6,8 м2		
Краска ТИП 03	17,4 м2		
Краска ТИП 04	26 м2; ВС 6,7 м2		
Краска ТИП 05	36 м2		
Краска ТИП 06	4 м2		
Краска ТИП 07	ВС 31,4 м2		
Плитка ТИП 01	2,85 м2		NSmosaic P-529
Плитка ТИП 02	dove - 4,5 м2 pearl - 20 шт., 0,4 м2 cotto - 23 шт., 0,4 м2		WOW TEXTURE
Плитка ТИП 03	43 шт.; 15,5 м2		Impronta Italgraniti Nuances Tortora Strideup 60x60
Плитка ТИП 04	7,7 м2		41zero42 BISCUIT Plain Terra
Плитка ТИП 05	6,1 м2		Equipe Argile Ice 10x10
Плитка ТИП 06	1 м2		Мозаика 23x23 мм

Ведомость напольных покрытий		
Вид на плане	Наименование	Кол-во, м <sup>2</sup>
	Паркетная доска Толщина: 15 мм	44,4 м <sup>2</sup>
	Плитка CEZZLE RABITSA, оливково-терракотная 20x20 см Толщина: 15-16 мм	75 шт., 2,6 м <sup>2</sup>
	Плитка CEZZLE RABITSA, чёрно-белая, 20x20 см Толщина: 15-16 мм	142 шт., 5,5 м <sup>2</sup>
	Керамогранит WOW TESSERAЕ Like Grana 28x28 см Толщина:	29 шт., 2,3 м <sup>2</sup>
	Плитка SG632600R Терраццо серый обрезной 60x60 Толщина: 11 мм	23 шт., 8,3 м <sup>2</sup>
	Плинтус SX118 CONTOUR	41 м пог.

Ведомость отделки потолков		
Вид на плане	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
	ГКЛВ 12,5 мм – шпаклёвка, окраска Цвет: белый	50 м <sup>2</sup>
	ГКЛВ 12,5 мм – шпаклёвка, окраска Цвет: белый (влагостойкий)	13 м <sup>2</sup>

Потолочный карниз С333:  
61,2 м пог.; цвет см. на развёртках

Молдинг Р9900 – 16,3 м пог.

Молдинг Р8040/РХ175 – 25,4 м пог.

Мебельный щит ширина 200 мм – 20 м пог.